



TAHSİS VE ETKİ RAPORU 2025

Sustainalytics tarafından incelenmiştir
PwC tarafından güvence altına alınmıştır

TSKB

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.

Denetimin Türü: Yıllık İnceleme

Tarih: 8 Ekim 2025

Denetim Ekibi:

Akshay Chandrakapure, akshay.chandrakapure@morningstar.com

Tomya Sardana, tomya.sardana@moringstar.com

Giriş

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("TSKB" veya "Banka"), 2023 yılında olumlu çevresel ve sosyal etkiler yaratmayı amaçlayan yeşil ve sosyal projelerin finansmanı ve yeniden finansmanı için toplam 300 milyon ABD doları tutarında sürdürülebilir tahvil ("2023 Sürdürülebilir Tahvili") ihraç etmiştir. TSKB, 2023 Sürdürülebilir Tahvilinden elde edilen gelirlerle finanse edilen projeleri ("Belirtilen Harcamalar") incelemek ve gelirlerin kullanım kriterlerini karşılayıp karşılamadıklarına ve TSKB'nin TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi'ndeki ("Çerçeve") raporlama taahhütlerine uyup uymadığına ilişkin bir değerlendirme hazırlayıp sunması için Eylül 2025'te Sustainalytics'i görevlendirmiştir.^{1,2} Sustainalytics, Temmuz 2024'te Çerçeve hakkında bir İkinci Taraf Görüşü sunmuştur.³ Bu, Sustainalytics'in Kasım 2024'teki bir önceki incelemesinin ardından 2023 Sürdürülebilir Tahvili'nin tahsis ve raporlamasına ilişkin ikinci yıllık incelemesidir.⁴

Değerlendirme Kriterleri

Sustainalytics, Belirtilen Harcamaları ve TSKB'nin raporunu aşağıdaki kriterleri gözeterek değerlendirmiştir:

1. Çerçeve'de tanımlanan gelirlerin kullanımı ve uygunluk kriterlerini karşılayıp karşılamadıkları,
2. Çerçeve'de tanımlanan her bir gelir kullanımı kategorisi için en az bir anahtar performans göstergesine (APG) yönelik raporlama yapıp yapmadıkları.

Tablo 1: Gelir Kullanımı Kategorileri ve Uygunluk Kriterleri

Gelir Kullanımı Kategorisi	Uygunluk Kriterleri
Yenilenebilir Enerji	- Yenilenebilir Enerji Üretimi⁵: Aşağıda belirtilen enerji türlerinden yenilenebilir enerji üretiminde kullanılacak kaynakların ekipman, geliştirme, imalat, inşa, işletme, güçlendirme ve bakımının (yeniden) finanse edilmesini amaçlayan krediler: - Rüzgar enerjisi: karada ve açık denizde - Güneş enerjisi: fotovoltaik (FV), yoğunlaştırılmış güneş enerjisi (YGE) ve termal güneş enerjisi tesisleri - Hidro enerji: i) 2019'dan sonra faaliyete geçen tesisler için 50 g CO₂e/kWh'nin, 2019 sonundan önce faaliyete geçen tesisler için 100 g CO₂e/kWh'nin altında yaşam döngüsü karbon yoğunluğu

¹ TSKB, "TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi", (2024), <https://www.tskb.com.tr/uploads/file/tskb-sustainable-finance-framework-2024.pdf>

² 2024 TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi, 2020 TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi'nin güncellenmiş halidir. TSKB, "TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi", (2020), <https://www.tskb.com.tr/uploads/file/tskb-sustainable-finance-framework.pdf>. 2023 Sürdürülebilir Tahvili, 2024 TSKB Sürdürülebilir Finans Çerçevesi ile uyumludur.

³ Sustainalytics, "İkinci Taraf Görüşü, TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi", (2024), [https://mstar-sustops-cdn-mainwebsite-s3.amazonaws.com/docs/default-source/spos/tskb-sustainable-finance-framework-second-party-opinion-\(2024\).pdf?sfvrsn=51b52f46_1](https://mstar-sustops-cdn-mainwebsite-s3.amazonaws.com/docs/default-source/spos/tskb-sustainable-finance-framework-second-party-opinion-(2024).pdf?sfvrsn=51b52f46_1)

⁴ Sustainalytics, "Yıllık İnceleme, TSKB", (2024), <https://www.tskb.com.tr/uploads/file/tskb-allocation-impact-reporting-2024.pdf>

⁵ TSKB, yatırımcının tatmin edici önlemler aldığından ve uygun yönetim planları geliştirdiğinden emin olmadığı sürece, Yüksek ÇS Riskine sahip projeler, elde edilen gelirlerle finanse edilmeyecektir. Herhangi bir önlemlerle hafifletilemeyen veya en aza indirilemeyen ve (i) zorunlu fiziksel ve ekonomik yeniden yerleşim; (ii) Yerel Halk (YH) veya savunmasız insanlar üzerinde olumsuz etki riski; (iii) çevre, toplum sağlığı ve güvenliği, biyolojik çeşitlilik ve kültürel miras üzerinde önemli riskler veya etkiler; (iv) önemli iş sağlığı ve güvenliği riskleri; (v) önemli güvenlik riskleri ve/veya (vi) önemli yönetim ve itibar riskleri ile sonuçlanabilecek Çevresel ve Sosyal riskleri olan; (vii) uluslararası su yollarını etkileyen, ihtilafli alanlarda faaliyetleri içeren projeler gelirlerin kullanımı yoluyla finanse edilmeyecektir.

	ii) 2019'dan sonra faaliyete geçen tesisler için 10 W/m²'nin üzerinde, 2019 sonundan önce faaliyete geçen tesisler içinse 5 W/m²'nin üzerinde güç yoğunluğu • Biyoenerji: Biyoyakıt ve/veya biyokütle üreten tesisler ve gıda kaynaklarıyla rekabet etmeyen atık/artıklardan elektrik üretimi, ısı üretimi veya her ikisinin birden üretimini yapan tesisler (kombine ısı ve elektrik üretim tesisi - CHP) (Türkiye ulusal elektrik şebekesi emisyon faktöründen daha düşük emisyonu neden olan projelerle sınırlıdır) • Hidrojen (yalnızca yeşil hidrojen, örneğin; yenilenebilir enerji kullanılarak elektroliz yoluyla üretim) • Yenilenebilir enerji üretimini ve enerji depolamayı destekleyen bileşenler ve kolaylaştırıcı teknolojiler (örn. rüzgar türbinleri, güneş panelleri, enerji depolama için batarya üretimi)
Enerji Verimliliği	• Enerji Verimliliği Projeleri: Aşağıdaki amaçlara yönelik olarak bir ticari işletmede uygulanan herhangi bir yeniden inşa, genişletme, yenileme veya tadilat önleminin (yeniden) finanse edilmesini amaçlayan krediler: • Finanse edilen belirli yatırımlar için ölçülen enerji tüketiminin en az %15 azaltılması veya • Finanse edilen belirli yatırımlar için ölçülen CO2 emisyonlarının en az %15 oranında azaltılması veya • Yılda en az beş yüz (500) ton CO2 azaltımı sağlanması koşuluyla, yatırım projesinden elde edilen ek faydaların⁶ en az %50'sinin enerji tüketimindeki maliyet düşüşünden elde edilmesi. • Akıllı teknolojiler: akıllı şebekeler, depolama tesisleri, ölçüm ve sayaç sistemleri ve yenilenebilir enerji üretiminin fasıllı yapısını yöneten diğer akıllı elektrik sistemleri. • Elektrik dağıtım şebekesi ve yenilenebilir enerji iletimi: Projeler, enerji kullanımını ve/veya teknik kayıpları azaltmak ve elektrik kesintilerini önlemek için iletim hatlarının veya trafo merkezlerinin yeniden donatılmasını amaçlamalıdır. Ayrıca projeler, yenilenebilir enerji kaynaklarının şebekeye entegrasyonunu kolaylaştırmak için mevcut sistemlerin iyileştirilmesini veya etkinliği artırmak için SCADA sistemini de hedefleyebilir. Yeni iletim sistemleri kurulursa, bunlar yenilenebilir enerji kaynaklarının şebekeye entegrasyonunu kolaylaştırmalı veya kentleşmeden kaynaklanan ek nüfus artışına hizmet edecek şekilde genişletilmelidir. TSKB, kredinin sadece yenilenebilir enerji kaynaklarının Türkiye elektrik sistemine entegrasyonunu amaçlayan kısmını, Türkiye elektrik şebekesindeki yenilenebilir enerji kurulu gücünün payına dayalı oransal bir yaklaşımla seçecektir.

⁶ Ek faydalar ibaresi; yatırım projesinden elde edilen hammadde tasarrufu, işgücü maliyeti tasarrufu, bakım maliyeti tasarrufu, gelir artışı, vb. tüm faydaları ifade eder.

⁷ AB Taksonomisine ilişkin Teknik Uzman Grubu (TEG) raporunun tavsiyesi doğrultusunda, Mart 2020.

Temiz Ulaşım	- Düşük karbonlu araçların ve ilgili altyapının üretimi, kurulması, genişletilmesi, iyileştirilmesi, bakımı ve işletilmesinin finansmanına veya yeniden finansmanına yönelik krediler: - Düşük karbonlu toplu taşıma: otobüs, tren, tramvay, feribot, metro gibi elektrikli veya diğer düşük karbonlu (doğrudan emisyonları 50 g CO₂e/pkm7 altında olan hibrit, biyogaz veya hidrojen) toplu taşıma araçları, - Düşük karbonlu araçlar: binek araçlar için 50 g CO₂e/pkm'nin altında ve yük araçları için 25 g CO₂/tkm'nin altında doğrudan emisyonu sahip elektrikli, plug-in hibrit elektrikli veya otomobil, kamyonet, kamyon, gemi gibi hidrojenli binek, hafif ticari ve yük araçları, - Düşük karbonlu ulaşım altyapısı: Elektrikli altyapı: elektrikli demiryolları ve elektrikli araçlar için şarj istasyonları gibi elektrikli yolcu ve yük taşımacılığı ile ilgili altyapı, - Ulaşım lojistiğinin iyileştirilmesi: kentsel toplu taşımanın, motorlu olmayan ulaşımın (örn. yaya hareketliliği) teşvik edilmesi, altyapı ve ulaşımında enerji verimliliğini artırmak için genel ulaşım lojistiğinin iyileştirilmesi.
Eko Verimli ve/veya Döngüsel Ekonomiye Uyarlanmış Ürünler, Üretim Teknolojileri ve Süreçler	- Eko Verimli Ürünler - Yenilenebilir enerji üretimini, enerji verimliliğini veya sera gazı emisyonlarının azaltımını iyileştiren belirli ürünlere yönelik projelerin (yeniden) finansmanına yönelik krediler - Eko Verimli ve/veya Döngüsel Ekonomiye Uyarlanmış Ürünler, Üretim Teknolojileri ve Süreçler: - Aşağıdakilerin (yeniden) finansmanına yönelik krediler: - Çeşitli sektörlerde işlenmemiş hammadde kullanımını azaltan ve ikincil hammadde kullanımını artıran teknolojiler ve süreçler, - Ürünlerdeki geri dönüştürülmüş içeriği artırarak ölçülebilir bir çevresel olumlu etki yaratan, ürün dayanıklılığını, yeniden kullanılabilirliğini, yükseltilebilirliğini ve onarılabilirliğini geliştirirken ürün performansından ve güvenliğinden ödün vermeyen, yeniden üretime ve yüksek kaliteli geri dönüşüme olanak tanıyan teknolojiler ve süreçler, - Ürünlerin onarımı, yenilenmesi ve yeniden üretimi, - Döngüsel tasarım ve üretim projeleri, - Ayrı toplanan atıklardan malzeme geri kazanımı.
Temel Hizmetlere Erişim (Sağlık Hizmetleri)	- Türkiye'de kamu/ücretsiz/sübvansiyonlu sağlık ve sosyal bakım sistemini destekleyen faaliyetlere yönelik krediler (örneğin; kamu/ücretsiz/sübvansiyonlu sağlık hizmetlerinin sağlanması için hastane, klinik ve sağlık merkezlerinin inşası ve donatılması, tıbbi ekipman alımı veya tanı hizmetlerinin sağlanması, acil tıbbi müdahale ve hastalık kontrolü, sağlığın ve esenliğin geliştirilmesine yönelik programlar). - Hedef Popülasyon: Uygun projeler gerek Türkiye'de gerekse gelişmekte olan ülkelerde yaşlılar, fiziksel veya zihinsel engelli bireyler ve temel hizmetlere erişimi sınırlı olan nüfus grupları gibi savunmasız nüfus grupları da dahil olmak üzere herkese yönelik olacaktır.

Tablo 2: Anahtar Performans Göstergeleri

Gelir Kullanımı	Anahtar Performans Göstergeleri
Yenilenebilir Enerji	- Yıllık yenilenebilir enerji kurulu gücü (MW/yıl) - Yıllık elektrik üretim miktarı (MWh/yıl) - Önlenen tahmini yıllık CO2 emisyonları (tCO2e/yıl)
Enerji Verimliliği	- Enerji Verimliliği Projeleri: - Azaltılan/önlenen tahmini yıllık CO2 emisyonları (tCO2e/yıl) - Tahmini yıllık enerji tasarrufu (MWh/yıl) - Akıllı Teknolojiler: - Kurulan akıllı şebeke bileşenlerinin sayısı - Tahmini yıllık enerji tasarrufu (MWh/yıl) - Elektrik dağıtım şebekesi ve yenilenebilir enerji iletimi - Şebekeye bağlı toplam yenilenebilir enerji projesi sayısı - Toplam kurulu güç - Yıllık üretim miktarları
Temiz Ulaşım	- Düşük karbonlu toplu taşıma ve araçlar - Araç sayısı - Sera gazı tasarrufu (tCO2e/yıl) - Düşük karbonlu ulaşım altyapısı - Kurulan teknoloji sayesinde (doğrudan), yük veya yolcu taşımacılığının karayolundan, örneğin, demiryoluna aktarılmasıyla (dolaylı) veya her ikisiyle (uygun olduğu müddetçe) sera gazı tasarrufu (tCO2e/yıl) - Kurulan ünite sayısı
Eko Verimli ve/veya Döngüsel Ekonomiye Uyarlanmış Ürünler, Üretim Teknolojileri ve Süreçler	Eko Verimli ve/veya Döngüsel Ekonomiye Uyarlanmış Ürünler, Üretim Teknolojileri ve Süreçler (Dolaylı Azaltım)
Temel Hizmetlere Erişim (Sağlık Hizmetleri)	Ülke başına hastane, huzurevi, rehabilitasyon merkezi, hasta veya yatak sayısı ve/veya hastane projelerinin bulunduğu bölgelerin nüfusu

Yayınlayanın Sorumluluğu

TSKB; beyan ve açıklamalar, tahsis edilen tutarlar ve etkiler de dahil olmak üzere projelerin ayrıntılarına ilişkin doğru bilgi ve belgeleri sağlamakla sorumludur.

Bağımsızlık ve Kalite Kontrolü

TSKB'nin 2023 Sürdürülebilir Tahvilinden elde edilen gelirlerin kullanımına ilişkin doğrulama çalışması, önde gelen ÇSY araştırma ve derecelendirme kuruluşu Sustainalytics tarafından gerçekleştirilmiştir. Bu denetimin bir parçası olarak yapılan çalışma, TSKB'den dokümantasyon toplanmasından ve Çerçeveye uygunluğun değerlendirilmesi için söz konusu dokümantasyonun incelenmesinden ibarettir.

Sustainalytics, çalışmasını TSKB tarafından sunulan bilgi ve belgelere dayandırmıştır. Sustainalytics, TSKB tarafından sağlanan yanlış veya eksik veriler nedeniyle burada yer alan görüş, bulgu veya sonuçlarda oluşabilecek herhangi bir yanlışlıktan sorumlu değildir ve sorumlu tutulamaz.

Sustainalytics, değerlendirme sürecinde en yüksek kalite ve titizliği sağlamak için her türlü çabayı göstermiş ve incelemenin gözetimini sağlamak üzere Sürdürülebilirlik Tahvilleri İnceleme Komitesini görevlendirmiştir.

Sonuç

Yürütülen sınırlı güvence prosedürlerine dayanarak,⁸ Belirtilen Harcamaların tüm önemli boyutlarda Çerçeve'de yer alan gelir kullanımı kriterlerine ve raporlama taahhütlerine uymadığını değerlendirmemize neden olan hiçbir husus Sustainalytics'in dikkatini çekmemiştir. TSKB, 2023 Sürdürülebilir Tahvilinden elde edilen gelirin Haziran 2025 itibarıyla tamamen tahsis edildiğini Sustainalytics'e bildirmiştir.

Ayrıntılı Bulgular

Tablo 3: Ayrıntılı Bulgular

Çerçeve Kapsamındaki Gereklilikler	Uygulanan Prosedür	Olgulara Dayalı Bulgular	Tespit Edilen Hatalar veya İstisnalar
Gelir Kullanımı Kriterleri	Çerçeve'de ifade edilen gelir kullanımı kriterlerine uygunluğu tespit etmek için Belirtilen Harcamaların doğrulanması.	Belirtilen Harcamalar, gelirlerin kullanımı kriterlerine uygundur.	Yok
Raporlama Kriterleri	Etkinin Çerçeve'de belirtilen APG'lere uygun olarak raporlanıp raporlanmadığını tespit etmek için Belirtilen Harcamaların doğrulanması.	TSKB, gelirlerin kullanımı kategorisi başına en az bir APG rapor etmiştir.	Yok

⁸Sustainalytics'in sınırlı güvence süreci, doğru bilgi temin etmekle sorumlu olan rapora konu kuruluş tarafından sağlanan proje ayrıntılarına ilişkin belgelerin incelenmesini kapsar. Bunlar proje açıklamalarını, tahmini ve gerçekleşen maliyetleri ve raporlanan etkiyi içerebilir. Sustainalytics projelere yerinde saha ziyaretleri gerçekleştirmemiştir.

Ekler

Ek 1: Gelirlerin Tahsisi

Tablo 4: 2023 Sürdürülebilir Tahvilinden Elde Edilen Gelirlerin Tahsisi

Gelir Kullanımı Kategorisi	Proje Açıklaması	Proje Sayısı	Tahsis Edilen Tutar (milyon ABD Doları)
Yenilenebilir Enerji	Türkiye'nin Akdeniz Bölgesi'nde güneş enerjisi santrali	2	8,24
	Türkiye'nin Ege Bölgesi'nde güneş enerjisi santrali	1	6,30
	Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde güneş enerjisi santrali	3	39,14
	Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde rüzgar enerjisi santrali	2	56,30
	Türkiye'nin Doğu Anadolu Bölgesi'nde rüzgar enerjisi santrali	2	25,81
	Sadece pureplay şirketlere yönelik krediler	4	51,00
Enerji Verimliliği	Atık ısı geri kazanım tesisi: finanse edilen belirli yatırımlar için ölçülen enerji tüketiminin en az %15 azaltılması	1	3,04
	İkinci sürekli döküm makinesinin (CCM-2) modernizasyonu: finanse edilen belirli yatırımlar için ölçülen enerji tüketiminin en az %15 azaltılması	1	24,42
	Türkiye'nin Karadeniz Bölgesi'nde elektrik dağıtım şebekesinin modernizasyonu, rehabilitasyonu ve genişletilmesi	1	13,78
	Türkiye'nin Doğu Anadolu Bölgesi'nde elektrik dağıtım şebekesinin modernizasyonu, rehabilitasyonu ve genişletilmesi	1	3,00
	Türkiye'nin Güneydoğu Anadolu, Akdeniz, İç Anadolu ve Marmara bölgelerinde elektrik dağıtım şebekesinin modernizasyonu, rehabilitasyonu ve genişletilmesi	1	40,00
Temiz Ulaşım	Elektrikli araç alımı	1	20,88

Eko-Verimli ve/veya Döngüsel Ekonomiye Uyarlanmış Ürünler, Üretim	Proje, şirketin mevcut amonyak üretim süreçlerinde yan ürün olarak ortaya çıkan CO2'nin yakalanmasını ve hammadde olarak kullanılmasını içerir	1	5,80
Teknolojiler ve Süreçler	sera gazı emisyonlarını azaltmak için üre üretiminde		
Temel Hizmetlere Erişim (Sağlık Hizmetleri)	Kamu-özel ortaklığı (KÖİ) kapsamında 610 yataklı, genel amaçlı bir şehir hastanesinin kurulması	1	4,73
Tahsis Edilen Toplam Tutar		302,44 ⁹	
Toplam Tahsis Edilmemiş Tutar		0,00	
Elde Edilen Toplam Net Gelir		300,00	

Ek 2: Raporlanan Etki

Tablo 5: 2023 Sürdürülebilir Tahvili için Raporlanan Etki

Gelir Kullanımı Kategorisi	Proje Sayısı	Anahtar Performans Göstergeleri	Raporlanan Etki
Yenilenebilir Enerji	10	Kurulu Güç (MW)	1.831,59
		2024 Mali Yılında yıllık elektrik üretim miktarı (MWh)	3.093.046,56
		2024 Mali Yılında azaltılan/önlenen yıllık sera gazı emisyonları (tCO2e/yıl)	1.962.538
Enerji Verimliliği	2	2024 Mali Yılında yıllık enerji tasarrufu (MWh/yıl)	99.846
		2024 Mali Yılında azaltılan/önlenen yıllık sera gazı emisyonları (tCO2e/yıl)	45.344
	3	Yeni bağlantı noktası sayısı	202
		Yenilenebilir enerji kurulu gücü (MW/yıl)	387,19
		Yenilenebilir enerji üretimi (MWh/yıl)	15.282.299
		2025 yılı 1. yarısında toplam enerji dağıtımı (MWh)	22.072.241
Temiz Ulaşım	1	Kurulan ünite sayısı	20
		Sera gazı tasarrufu (tCO2e/yıl)	1.336
Temel Hizmetlere Erişim (Sağlık Hizmetleri)	1	2024 yılında yıllık yatan hasta ziyaret sayıları	400
		2024 yılında yıllık ayakta hasta ziyaret sayıları	984.554

⁹Kredi tutarı Euro ve Türk lirasının bir karışımını temsil ettiğinden, tahsis tutarı kur dalgalanmaları nedeniyle toplanan toplam tutarı aşmaktadır.

Morningstar Sustainalytics Hakkında

Morningstar Sustainalytics, sorumlu yatırım stratejilerinin geliştirilmesi ve uygulanması konusunda dünyanın dört bir yanındaki yatırımcıları destekleyen lider bir ÇSY araştırma, derecelendirme ve veri firmasıdır. Firma, 30 yılı aşkın bir süredir küresel yatırımcıların değişen ihtiyaçlarını karşılamak için yüksek kaliteli, yenilikçi çözümler geliştirme konusunda öncü rol oynamıştır. Bugün Sustainalytics, ÇSY ve kurumsal yönetim bilgilerini ve değerlendirmelerini yatırım süreçlerine dahil eden dünyanın önde gelen yüzlerce varlık yöneticisi ve emeklilik fonu ile çalışmaktadır. Sustainalytics ayrıca yüzlerce şirket ve onların finansal araçlarıyla çalışarak politikalarında, uygulamalarında ve sermaye projelerinde sürdürülebilirliği göz önünde bulundurmalarına yardımcı olmaktadır. Daha fazla bilgi için www.sustainalytics.com adresini ziyaret ediniz.

Sorumluluk Reddi

Telif Hakkı ©2024 Sustainalytics - Bir Morningstar şirkettir. Tüm hakları saklıdır.

Burada yer alan veya yansıtılan bilgiler, yöntemler, veriler ve görüşler ("Bilgiler") Sustainalytics'e ve/veya üçüncü taraf içerik sağlayıcılarına aittir ve üçüncü taraflara yalnızca Sustainalytics tarafından açıklanan biçim ve formatta sunulabilir. Bilgiler, Hindistan'da yerleşik müşterilere ve/veya kullanıcılara yönelik değildir ve bunlara dağıtılması veya bunlar tarafından kullanılması amaçlanmamıştır. Bilgilerin Hindistan'da yerleşik kişi ve kuruluşlara dağıtılması yasaktır.

Bilgiler yalnızca bilgilendirme amaçlıdır ve (1) herhangi bir ürünün, projenin, yatırım stratejisinin onaylanması veya çevresel, sosyal veya yönetimle ilgili belirli konuların herhangi bir yatırım stratejisinin bir parçası olarak dikkate alınması anlamına gelmez; (2) yatırım tavsiyesi teşkil etmez veya belirli bir yatırımın yapılmasını tavsiye etmez veya bir uzman görüşü veya olumsuz güvence mektubu teşkil etmez; (3) herhangi bir teklifin parçası değildir ve menkul kıymet almak veya satmak, bir proje seçmek veya herhangi bir ticari işleme girmek için bir teklif veya gösterge teşkil etmez; (4) herhangi bir kuruluşun ekonomik performansının, mali yükümlülüklerinin veya kredi itibarının bir değerlendirmesi değildir; (5) profesyonel tavsiye yerine geçmez; (6) herhangi bir ilgili düzenleyici makama veya resmi makama sunulmamış veya bu makamlarca onaylanmamıştır. Geçmiş performans, gelecekteki sonuçların teminatı değildir.

Bilgiler üçüncü taraflarca sağlanan bilgilere dayanmaktadır, sürekli değişime tabidir ve eksiksizliği, doğruluğu, güncelliği veya Bilgilerin belirli bir amaca uygunluğu konusunda hiçbir garanti verilmemektedir. Bilgiler "olduğu gibi" sunulmaktadır ve yalnızca yayınlandığı tarihte Sustainalytics'in görüşünü yansıtmaktadır.

Ne Sustainalytics ne de onun üçüncü taraf içerik sağlayıcıları, yürürlükteki yasaların izin verdiği ölçüde, Bilgilerin kullanımıyla bağlantılı olarak veya üçüncü tarafların Bilgilerle ilgili eylemleri için herhangi bir şekilde sorumluluk kabul eder.

Üçüncü taraf içerik sağlayıcıların adlarına yapılan atıflar, yalnızca Bilgilerde yer alan veya yansıtılan bilgi, yöntem, veri ve görüşlerin onlara ait olduğunu belirtmek içindir ve söz konusu üçüncü taraf içerik sağlayıcıların Bilgilere sponsor olduğu veya Bilgileri onayladığı anlamına gelmez. Üçüncü taraf içerik sağlayıcıları hakkında daha fazla bilgi için <http://www.sustainalytics.com/legal-disclaimers> adresini ziyaret ediniz.

Sustainalytics; derecelendirmeleri, görüşleri ve diğer hizmetleri için, diğerlerinin yanı sıra, borçlanma senetlerinin ihraççılarından, sigortacılarından, garantörlerinden ve/veya yüklenicilerinden ya da yatırımcılardan farklı iş birimleri aracılığıyla ücret alabilir. Sustainalytics, görüşlerinin tarafsızlığını ve bağımsızlığını korumak için tasarlanmış önlemler uygulamaktadır. Daha fazla bilgi için [Yönetişim Belgeleri](#) sayfasını ziyaret ediniz veya compliance@sustainalytics.com adresinden iletişime geçiniz.

Bu çıktı, özellikle de içerdiği resimler, metinler ve grafikler ile Sustainalytics'in mizanpaj düzeni ve şirket logosu, telif hakkı ve ticari marka kanunları kapsamında korunmaktadır. Bunların herhangi bir şekilde kullanımı önceden açık yazılı izne tabidir. Kullanım, özellikle görüşün tamamen veya kısmen kopyalanması veya çoğaltılması, görüşün ücretsiz veya ödeme karşılığında dağıtılması ya da bu görüşten diğer herhangi bir makul şekilde yararlanılması anlamına gelir.

Yayınlayan, taahhütlerine uygunluğun belgelendirilmesinden ve sağlanmasından, bunların uygulanmasından ve izlenmesinden bütünüyle sorumludur.

Sınırlı Güvence Raporu
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("TSKB" veya "Banka") tarafından, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Tahsis ve Etki Raporu 2025'te ("Tahsis ve Etki Raporu 2025") Tahsis için 30 Eylül 2024 ile 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki dönemi ve Etki için 1 Ocak 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasındaki dönemi olmak üzere belirtilen ve aşağıda listelenmiş Seçilmiş Tahsis ve Etki Raporu Bilgileri ("Seçilmiş Bilgiler") üzerinde sınırlı güvence çalışması yürütmek üzere görevlendirilmiş bulunuyoruz.

Seçilmiş Bilgiler

Sınırlı güvence çalışmamıza konu olan ve Tahsis ve Etki Raporu 2025'in 24., 25., 26., 27., ve 28. sayfalarında bulunan, Tahsis için 30 Eylül 2024 ile 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki dönemi ve Etki için 1 Ocak 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasındaki döneme ilişkin Seçilmiş Bilgilerin kapsamı aşağıdaki gibidir:

- Tahsis ve Gelir Tablosu'nda yer alan temalar, proje sayıları, kredi tutarları ve Sürdürülebilirlik Tahvilleri'ne ilişkin bilgiler
- Sürdürülebilir Tahvil Kullanımının Etkisi İçin - Yenilenebilir Enerji
 - Kurulu Güç (MW)
 - Toplam Yatırım Miktarı (USD)
 - Yıllık Üretim (Elektrik) (kWh/yıl)
 - Azaltılan/Önlenen Yıllık Sera Gazı Emisyonları (tCO_{2e}/yıl)
 - Tahvilden Tahsis Edilen Yıllık Tutar / Azaltılan / Önlenen Toplam Yıllık Sera Gazı Emisyonları (ton/yıl)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
- Sürdürülebilir Tahvil Kullanımının Etkisi İçin - Pure Play
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
- Sürdürülebilir Tahvil Kullanımının Etkisi İçin - Eko Verimli Ürünler
 - Toplam Yatırım Tutarı (USD)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
- Sürdürülebilir Tahvil Kullanımının Etkisi İçin - Enerji Verimliliği
 - Toplam Yatırım Tutarı (USD)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
 - Yıllık Enerji Tasarrufu (Elektrik/Diğer) (kWh/yıl)
 - Azaltılan/Önlenen Yıllık Sera Gazı Emisyonları (tCO_{2e}/yıl)
 - Yeni Bağlantı Noktası (#)
 - Yenilenebilir Enerji Kapasitesi (MWe)
 - Sağlanan Yenilenebilir Enerji Miktarı (MWh/yıl)
 - Toplam Abone Sayısı (#) – (30.06.2025 itibarıyla)
 - Bölge Nüfusu – (30.06.2025 itibarıyla)
 - Toplam Enerji Dağıtımı (MWh) (2025/1. Yarıyıl)
 - 2025 1. Yarıyıl Yatırım Tutarı / Kişi
 - 2025 1. Yarıyıl Yatırım Tutarı / Abone

- Sürdürülebilir Tahvil Kullanımının Etkisi İçin - Temiz Ulaşım
 - Toplam Yatırım Tutarı (USD)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
 - Kurulan Ünite Sayısı
 - Sera Gazı Tasarrufu (tCO₂e/yıl)
- Sürdürülebilir Tahvil Kullanımının Etkisi İçin - Sağlık
 - Yıllık Yatan Hasta Ziyaret Sayıları (kişi/gün) (kişi.gün/yıl)
 - Yıllık Ayakta Hasta Ziyaret Sayıları (kişi/yıl)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)

Güvence raporumuz yalnızca Tahsis için 30 Eylül 2024 ile 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki dönemi ve Etki için 1 Ocak 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasındaki dönemi kapsayacak şekilde hazırlanmış olup daha önceki dönemlere veya TSKB Tahsis ve Etki Raporu 2025'te yer alan diğer unsurlara ilişkin herhangi bir prosedür uygulanmamış ve bu nedenle bunlara ilişkin herhangi bir sonuç belirtilmemiştir.

Ölçüt

Banka Seçilmiş Bilgileri hazırlarken Tahsis ve Etki Raporu 2025'in 12., 13. ve 14. sayfaları arasında bulunan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Tahsis ve Etki Raporu 2025 – Raporlama Prensipleri ("Raporlama Prensipleri") bölümündeki prensipleri kullanmıştır.

Banka'nın Sorumlulukları

Banka, Tahsis ve Etki Raporu 2025'in içeriğinden ve Seçilmiş Bilgiler' in Raporlama Prensipleri'ne uygun olarak hazırlanmasından sorumludur. Banka, Seçilmiş Bilgiler' in hazırlanmasında kullanılan bilgilerin sistematik veya hatadan kaynaklanan hiçbir maddi yanlış beyan içermemesini sağlayacak şekilde iç kontrollerin tasarlanması, uygulanması ve sürdürülmesinden de sorumludur.

Sınırlamalar

Konunun özellikleri ve bu tarz bilgileri belirlemede kullanılan metodlar düşünüldüğünde, finansal olmayan bilgiler finansal bilgilerden daha fazla doğal sınırlamalara tabidir. Bir kurum tarafından ortaya koyulmuş uygulamaların olmaması nedeniyle önemli düzeyde farklı ölçümlerin yapılması ve karşılaştırılabilirliği etkileyebilecek şekilde farklı, fakat kabul edilebilir ölçüm tekniklerinin seçilmesi söz konusu olabilir. Farklı ölçüm tekniklerinin hassaslığı da değişkenlik gösterebilir. Bunun dışında, söz konusu bilgilerin mahiyeti ve bunların tespitinde kullanılan yöntemler, aynı zamanda ölçüm kriterleri ile bunların hassasiyeti zaman içinde farklılık gösterebilmektedir. Bu nedenle, Seçilmiş Bilgiler' in Raporlama Prensipleri'ni çerçevesinde okunması ve incelenmesi önem arz etmektedir.

Bağımsızlık ve Kalite Yönetim

Muhasebe Meslek Mensupları için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("IESBA") tarafından yayımlanan; dürüstlük, tarafsızlık, profesyonel yetkinlik ve gerekli özen gösterilmesi, gizlilik ve profesyonel davranış temel ilkelerini belirleyen IESBA Profesyonel Muhasebeciler için Etik Kurallar'ın bağımsızlık ve diğer etik gerekliliklerine uyum göstermekteyiz.

Kalite Yönetime ilişkin Uluslararası Standart 1'i uygulamakta ve bu doğrultuda ilişkili etik ve profesyonel standartlar ve kanun veya yönetmelik gerekliliklerine uygun belgelendirilmiş politikalar ve süreçleri içeren bir kalite yönetim sistemi muhafaza etmekteyiz.

Bağımsız Denetçinin Sorumlulukları

Sorumluluğumuz, gerçekleştirdiğimiz sınırlı güvence çalışmasına dayanarak Seçilmiş Bilgiler' in, tüm önemli yönleriyle, Raporlama Prensipleri'ne uygun hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir hususun dikkatimizi çekip çekmediğine ilişkin bir sınırlı güvence bildirmektir. Sınırlı güvence çalışmamız, Uluslararası Denetim ve Güvence Standartları Kurulu tarafından çıkarılmış Uluslararası Güvence Denetimleri Standardı 3000- "Tarihi Finansal Bilgilerin Bağımsız Denetimi veya Sınırlı Bağımsız Denetimi Dışındaki Diğer Güvence Denetimleri Standardı"na ("ISAE 3000" Revize) ve Uluslararası Güvence Denetimi Standardı 3410- "Sera Gazı Beyanlarına İlişkin Güvence Denetimleri Standardı"na ("ISAE 3410") uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

ISAE 3000 (Revize) ve ISAE 3410 standartlarına uygun olarak yürütmüş olduğumuz sınırlı güvencenin kapsamı, makul güvencenin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Bir sınırlı güvence çalışmasında yeterli ve uygun denetim kanıtlarının toplanması kapsamında gerçekleştirilen prosedürlerin niteliği, zamanlaması ve kapsamı makul güvence çalışmalarına oranla çok daha dardır.

Yürütmüş olduğumuz prosedürler profesyonel yargımıza dayanmakta ve araştırmalar, görüşmeler, gerçekleştirilen süreçlerin gözlenmesi, belgelerin incelenmesi, analitik prosedürler, ölçüm yöntemlerinin uygunluğunun ve raporlama politikalarının değerlendirilmesi ve altta yatan kayıtların üzerinde mutabakata varılmasından oluşmaktadır.

Yürütmüş olduğumuz sınırlı güvence prosedürleri şunları içermektedir:

- Banka yönetimi ve ilgili Seçilmiş Bilgiler' den sorumlu kişiler ile görüşmelerde bulunulmuştur;
- Seçilmiş Bilgiler' in toplanması ve raporlanmasına ilişkin süreç anlaşılmıştır. Bu prosedür Seçilmiş Bilgileri yönetmek ve raporlamak için önemli süreç ve kontrollerin değerlendirilmesini içermektedir;
- Seçilmiş Bilgiler' in hazırlanması için kullanılan kaynak veriler değerlendirilmiştir ve seçilen belirli hesaplama örnekleri yeniden yapılmıştır;
- Banka tarafından hazırlanan Seçilmiş Bilgiler' in derlenmesi ve hazırlanması için örnekleme bazında sınırlı testler gerçekleştirilmiştir;
- Raporlanan veriler üzerinden analitik prosedürler uygulanmıştır.

Sınırlı Güvence Sonucu

Prosedürlerimizin ve elde ettiğimiz kanıtların sonucunda, Banka'nın Tahsis için 30 Eylül 2024 ile 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki döneme ve Etki için 1 Ocak 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasındaki döneme ilişkin Seçilmiş Bilgiler' in, tüm önemli yönleriyle, Raporlama İlkeleri'ne uygun hazırlanmadığına ilişkin herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Kullanım Kısıtlaması

Bu rapor, sonucu da dahil olmak üzere, TSKB'nin Seçilmiş Bilgiler ile ilgili performansı ve faaliyetlerinin raporlanmasına yardımcı olmak amacıyla Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu için hazırlanmıştır. Bu raporun, Tahsis için 30 Eylül 2024 ile 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki dönem ve Etki için 1 Ocak 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasındaki dönem olmak üzere Tahsis ve Etki Raporu 2025 kapsamında açıklanmasına, Yönetimin Seçilmiş Bilgilerle bağlantılı olarak sınırlı bir güvence raporu hazırlatarak yönetim sorumluluklarını yerine getirdiklerini göstermelerini sağlamak amacıyla müsaade etmekteyiz. Kanunların izin verdiği ölçüde ve koşulları önceden yazılı onayımız ile açıkça mutabık kalmış durumlar haricinde, yürütmüş olduğumuz çalışma veya raporumuzla ilgili olarak TSKB Yönetim Kurulu ve TSKB haricinde hiçbir kişi veya kuruma karşı sorumluluk kabul etmemekteyiz.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Ali Yörük, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Kasım 2025

Ek 1 – Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Tahsis ve Etki Raporu 2025 – Raporlama Prensipleri

Bu raporlama prensipleri, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. Tahsis ve Etki Raporu 2025'te yer alan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. ("TSKB" veya "Banka") sınırlı güvencesi kapsamındaki göstergelere dair veri hazırlama ve raporlama metodolojileri hakkında bilgi vermektedir.

Raporda sunulan hesaplamalar, Şirketin dahili olarak geliştirdiği metodolojiye dayalı olarak gerçekleştirilmiştir. Hesaplamalarda kamu kaynaklarından (örneğin; Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. (EPİAŞ) şeffaflık platformu, Türkiye İstatistik Kurumu) elde edilen bilgilerin yanı sıra projelerle doğrudan ilgili veriler ve raporlar kullanılmıştır.

Bu kılavuzda yer alan veriler, Tahsis için 30 Eylül 2024 ile 30 Haziran 2025 tarihleri arasındaki dönemi, Etki için ise 1 Ocak 2024 ile 31 Aralık 2024 tarihleri arasındaki dönemi kapsamaktadır.

Genel Raporlama İlkeleri

Bu rehber doküman hazırlanırken aşağıdaki prensipler göz önünde bulundurulmuştur:

- Bilgi Hazırlama - bilgi kullanıcıları nezdinde bilginin uygunluğu ve güvenilirliğine ilişkin temel ilkeleri vurgulamak,
- Bilgi Raporlaması - önceki yıl da dahil olmak üzere diğer verilerle karşılaştırılabilirlik/tutarlılık ve kullanıcılara açıklık sağlayan anlaşılabilirlik/şeffaflık temel ilkelerini vurgulamak.

Raporlama Kapsamı

Banka'nın verileri, Tahsis için 30 Haziran 2025 ve Etki için 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönem için TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi'nde tanımlanan Yeşil ve Sosyal Krediler ile ilgilidir.

Yeşil Krediler

- Yenilenebilir Enerji
 - Kurulu Güç (MW)
 - Toplam Yatırım Miktarı (USD)
 - Yıllık Üretim (Elektrik) (kWh/yıl)
 - Azaltılan/Önlenen Yıllık Sera Gazı Emisyonları (tCO₂e/yıl)
 - Tahvilden Tahsis Edilen Yıllık Tutar / Azaltılan / Önlenen Toplam Yıllık Sera Gazı Emisyonları (ton/yıl)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
- Pure Play
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
- Eco Verimli Ürünler
 - Toplam Yatırım Tutarı (USD)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
- Enerji Verimliliği
 - Toplam Yatırım Tutarı (USD)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
 - Yıllık Enerji Tasarrufu (Elektrik/Diğer) (kWh/yıl)
 - Azaltılan/Önlenen Yıllık Sera Gazı Emisyonları (tCO₂e/yıl)
 - Yeni Bağlantı Noktası (#)
 - Yenilenebilir Enerji Kapasitesi (MWe)
 - Sağlanan Yenilenebilir Enerji Miktarı (MWh/yıl)
 - Toplam Abone Sayısı (#) – (30.06.2025 itibarıyla)
 - Bölge Nüfusu – (30.06.2025 itibarıyla)
 - Toplam Enerji Dağıtımı (MWh) (2025/1. Yarıyıl)
 - 2025 1. Yarıyıl Yatırım Tutarı / Kişi
 - 2025 1. Yarıyıl Yatırım Tutarı / Abone

Sosyal Krediler

- Temiz Ulaşım
 - Toplam Yatırım Tutarı (USD)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)
 - Kurulan Ünite Sayısı
 - Sera Gazı Tasarrufu (tCO₂e/yıl)
- Sağlık
 - Yıllık Yatan Hasta Ziyaret Sayıları (kişi/gün) (kişi.gün/yıl)
 - Yıllık Ayakta Hasta Ziyaret Sayıları (kişi/yıl)
 - Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)

Veri Hazırlama

Toplam Yatırım Tutarı (USD)

TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi kapsamında tanımlanan yeni ve/veya mevcut Yeşil ve Sosyal Projelerin finansmanı için tanımlanan projeye kullandırılan toplam kredi tutarı.

Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD)

TSKB Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi kapsamında tanımlanan yeni ve/veya mevcut Yeşil ve Sosyal Projelerin finansmanı için Banka tarafından ihraç edilen sürdürülebilir tahvil ile finanse edilen toplam kredi tutarını ifade eder.

Yenilenebilir Enerji

Bu kategorideki projelerde, azaltılan/önlenen yıllık sera gazı emisyon miktarı; yıllık üretilen elektrik miktarı ve Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi (UNFCCC) ile uyumlu olan Banka'nın kendi metodolojisi ile tespit edilmiş Türkiye'nin sera gazı şebeke emisyon katsayısı kullanılarak hesaplanır. Banka tarafından kullanılan Türkiye şebeke emisyon katsayısı¹, güneş ve rüzgar enerjisi projeleri için 0,6345, diğer projeler içinse 0,5410'dur.

Yenilenebilir enerji emisyon azaltım oranlarının her birinde azaltımın hesaplanmasına yönelik varsayımlar, farklı yenilenebilir enerji kaynaklarının son üç yıllık Türkiye sektör ortalamasının kullanılmasına dayanmaktadır. Tahmini yıllık elektrik üretim miktarı, proje şirketlerinden talep edilen ilave bilgilere ve Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.'nin (EPIAŞ) şeffaflık platformuna dayanmaktadır. Ayrıca Tahvilden Tahsis Edilen Yıllık Tutar / Azaltılan / Önlenen Toplam Yıllık Sera Gazı Emisyonları hesaplamaları; Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı / (Toplam Yatırım Tutarı * Azaltılan / Önlenen Yıllık Sera Gazı Emisyonları) formülü ile yapılmıştır.

Enerji Verimliliği

Bu kategorideki proje için azaltılan/önlenen yıllık sera gazı emisyon miktarı, yıllık enerji tasarruf miktarı ve T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı² tarafından 2021 yılında yayınlanan ve 2024 yılında güncellenen dağıtım hattından tüketim noktasına kadar emisyon faktörü kullanılarak hesaplanmıştır. Yıllık enerji tasarrufu rakamları proje planlarına dayanmakta olup, ölçülmüş gerçek verilere değil, tahmini değerlere karşılık gelmektedir. Bu tahminler, planlama aşamasında öngörülen yıllık elektrik üretimini yansıtmaktadır. Elektrik dağıtım projeleri kategorisinde ise yeni bağlantı noktalarının sayısı, yenilenebilir enerji kapasitesi, sağlanan yenilenebilir enerji miktarı, toplam abone sayısı, bölge nüfusu ve toplam enerji dağıtım bilgileri proje şirketlerinden talep edilen ek verilere dayanmaktadır. Ayrıca Yatırım/kişi hesaplamalarında Toplam Yatırım Tutarı / Bölge Nüfusu formülü, Yatırım/abone bilgileri için ise Toplam Yatırım Tutarı / Toplam Abone formülü kullanılmıştır.

https://enerji.gov.tr//Media/Dizin/EVCED/tr/%C3%87evreVe%C4%Boklim/%C4%BoklimDe%C4%9Fi%C5%9Fikli%C4%9Fi/TUESEmisyonFktr/Belgeler/TUESEF_Bilgi_Formu.pdf¹

https://enerji.gov.tr//Media/Dizin/EVCED/tr/%C3%87evreVe%C4%Boklim/%C4%BoklimDe%C4%9Fi%C5%9Fikli%C4%9Fi/EmisyonFaktorleri/TEUVETN_Emisyon_Fakt%C3%B6rleri_Bilgi_Formu.pdf²

Temiz Ulaşım

Bu kategori kapsamındaki projeler için yıllık sera gazı (GHG) emisyon azaltımı veya önlenmesi miktarı, geleneksel dizel araçların emisyon faktörleri³ ile proje kapsamında finanse edilen elektrikli araçların emisyon faktörlerinin karşılaştırılması yoluyla hesaplanmaktadır. Azaltım miktarı; elektrikli araç

sayısı, bu araçların yıllık kat ettiği mesafe ve araç türleri arasındaki emisyon faktörü farkı dikkate alınarak belirlenmektedir.

Hesaplamaya ilişkin varsayımlar, araç türü, yıllık kilometre ve geleneksel araçların ortalama yakıt tüketimi gibi proje şirketlerinden elde edilen bilgilere dayanmaktadır.

Sağlık

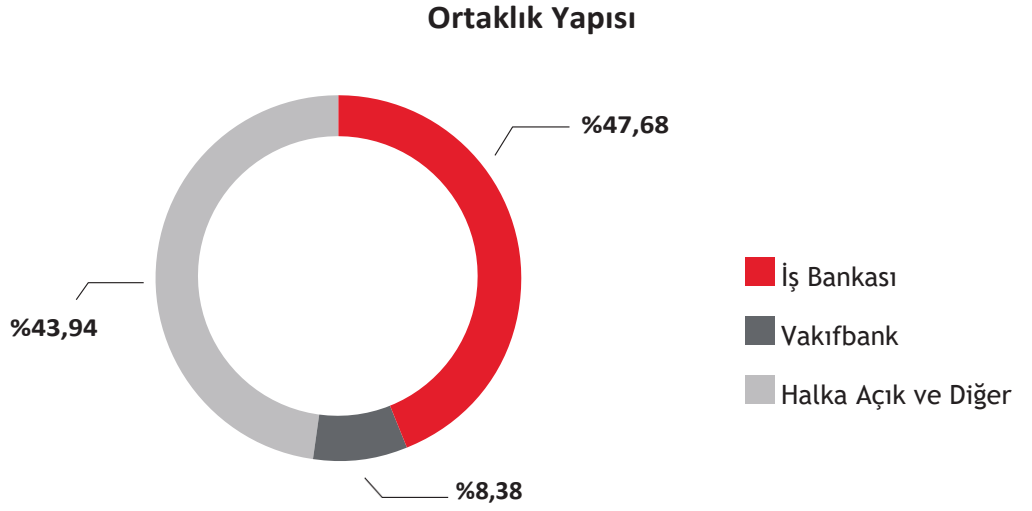
Hastanelerin yıllık yatan hasta ziyareti ve yıllık ayakta hasta ziyareti sayıları; proje şirketlerinden, Sağlık Bakanlığı kaynaklarından ve danışman raporlarından elde edilen ek bilgilere dayanmaktadır. Yıllık yatan hasta ziyareti sayısı hastaneye günlük olarak gelen hasta sayısını gösterirken, yıllık ayakta hasta ziyareti sayısı günlük olarak tedavi edildikten sonra hastaneden taburcu edilen ve yatışı yapılmayan hasta sayısını göstermektedir.

Beyan Yenilemeleri

Verilerin ölçülmesi ve raporlanması, kaçınılmaz olarak bir dereceye kadar tahmin içermektedir. Verilerde Banka düzeyinde yüzde 5'ten daha büyük bir değişiklik olduğunda beyan yenilemesi yapılması konusu değerlendirilir.

1. Giriş

Bir Bakışta TSKB



Türkiye'de orta-uzun vadeli yatırımları finanse etmek ve ülkenin sürdürülebilir ekonomik kalkınmasına katkıda bulunmak misyonuyla 1950 yılında kurulan Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB), Türkiye'nin ilk özel sermayeli kalkınma ve yatırım bankasıdır. TSKB'nin merkezi İstanbul'da olup, Ankara'da bir "Kalkınma Üssü" bulunmaktadır.

TSKB; Yatırım Finansman Menkul Değerler, TSKB Gayrimenkul Değerleme, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ve TSKB Sürdürülebilirlik Danışmanlığı - Escarus olmak üzere dört iştiraki ile müşterilerine kurumsal bankacılık, yatırım bankacılığı ve danışmanlık alanlarında ürün ve hizmetler sunmaktadır.

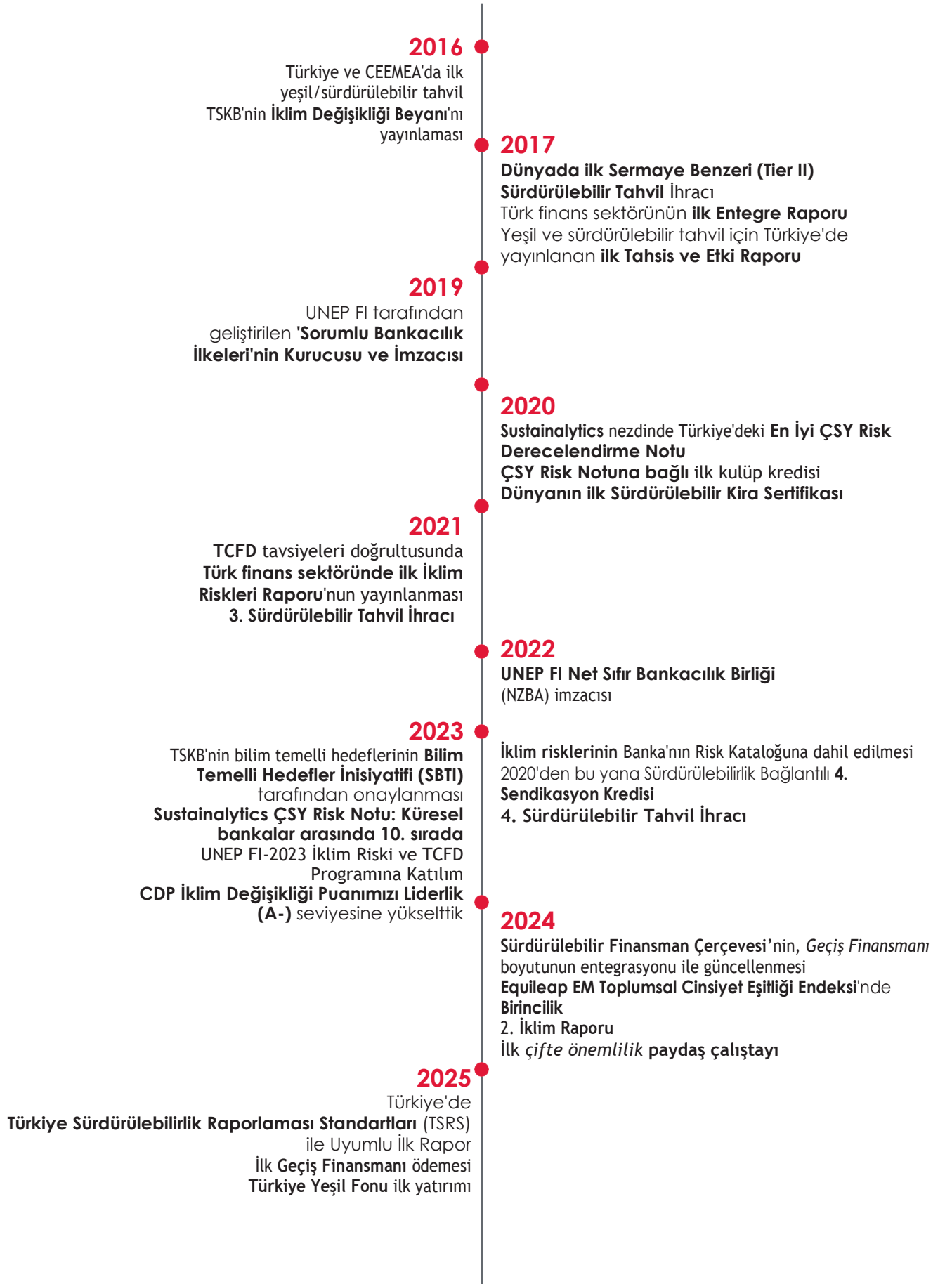
TSKB'nin piyasa değeri 33 milyar TL'dir. 2025 yılı 2. çeyrek itibarıyla Banka'nın ortaklık yapısı şu şekildedir:

Benzersiz İş Modeli

Banka, kuruluşundan bu yana geniş bir müşteri kitlesine sunduğu kurumsal bankacılık, yatırım bankacılığı ve danışmanlık hizmetleri ile Türkiye'de sürdürülebilir büyümenin, kalkınmanın ve imalat ekonomisinin dönüşümünün desteklenmesine bilgi birikimiyle her geçen gün artan bir katkı sağlamaktadır. TSKB, "bilgi bankacılığı" yaklaşımına sahip özgün iş modeli, özenli risk değerlendirmesi ve paydaşlarıyla kurduğu uzun soluklu ilişkiler sayesinde sürdürülebilir kalkınma için mevcut ve gelecekteki ihtiyaçları tespit etmektedir.

TSKB'de Sürdürülebilirlik

Sürdürülebilirlik Yolculuğunda Kilometre Taşları



Banka bir yandan finansal destek sağlarken, diğer yandan da sürdürülebilir ve dirençli bir kalkınma için sahip olduğu bilgi birikimini müşterileriyle paylaşmaktadır. TSKB, bu bilgi birikimini paylaşma niyetinin bir sonucu olarak 2011 yılında sürdürülebilirlik danışmanlığı iştiraki Escarus'u kurmuştur. "ICMA Yeşil Tahvil İlkeleri" Danışma Kurulu ve çalışma gruplarına 2019 yılında seçilen ve bu üyeliğini 2021 ve 2023 yıllarında da devam ettiren Escarus, yeşil, sosyal ve sürdürülebilir tahvil piyasalarına yönelik daha geniş bir perspektif sağlamak amacıyla faaliyet gösteren tek Türk şirkettir.

TSKB, kurumsal krediler ve proje finansmanı başta olmak üzere geniş bir seçenek yelpazesi ile farklı sektörlerdeki sürdürülebilir yatırım projelerine özel, orta-uzun vadeli finansman ürünleri sunmaktadır. Banka ayrıca APEX bankacılığı kapsamında finansal kiralama ve faktoring şirketleri, ticari bankalar ve katılım bankaları aracılığıyla hem doğrudan hem de dolaylı olarak KOBİ'lere, ihracatçılara ve işgücü dengesizliklerini desteklemek için mültecilerden etkilenen bölgelere sunduğu kredi imkanlarıyla etki alanını artırmaktadır.

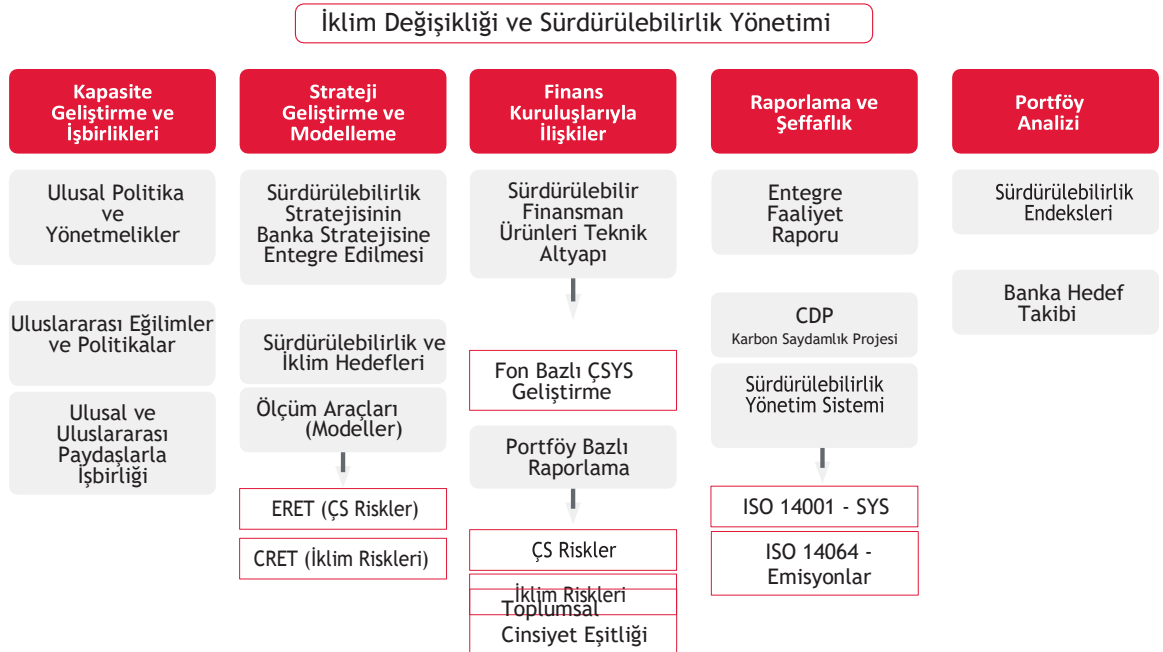
Sürdürülebilirlik temalı kredilerin yanı sıra iklim risk ve fırsatlarını yönetmeye yönelik çözümler sunan ve düşük karbonlu ekonomiye adil geçişi destekleyen özgün bankacılık modeliyle finans sektöründe farklılaşan TSKB gerek yenilenebilir enerji, enerji verimliliği, kaynak verimliliği, döngüsel ekonomi, iklim değişikliği ile mücadele kredileri temalarını gerekse kapsayıcılık, kadının güçlenmesi, fırsat eşitliği, gençlerin güçlenmesi, sağlık ve eğitim gibi sosyal temaları içeren geniş bir yelpazede müşterilerini desteklemektedir.

Paydaşlarla Sürdürülebilir ve Kalıcı İlişki

Kuruluşunda Dünya Bankası'nın aktif rol oynadığı TSKB, küresel piyasaların önde gelen katılımcılarıyla sürekli işbirliği içinde faaliyet göstermektedir. TSKB'nin uluslararası ortakları arasında IBRD, AIIB, EIB, KfW, IDB, CEB, AFD, JBIC, IFC, EBRD, CDB, IsDB, ITFC, OPEC Fund ve OEB gibi Uluslararası Finans Kuruluşları (IFI'lar) ve Kalkınma Finansmanı Kuruluşları (DFI'lar) yer almaktadır. TSKB, kamu bankaları dışında, kalkınma finansmanı kuruluşlarından sağladığı kaynaklar için Hazine ve Maliye Bakanlığı garantisine sahip olan tek özel bankadır. DFI'lar, IFI'lar ve misyon kulüpleri ile kurduğu uzun süreli ve kapasite artırımına yönelik ilişkiler, Banka'nın sorumlu bankacılık alanındaki son gelişmeleri takip etmesine ve ayrıca Türkiye'nin ekonomik ve sosyal kalkınmasının dönüşümüne katkıda bulunmak için yeni temalar ve araç setleri geliştirmesine olanak tanımaktadır.

2. 4 Raporlama Ayağında TSKB

2.1 Yönetişim



Sürdürülebilirlik Komitesi

TSKB Sürdürülebilirlik Komitesi, sürdürülebilirlik hedefleri doğrultusunda belirlenen strateji ve hedeflerin hayata geçirilmesinden sorumlu en üst yönetim organıdır.

2014 yılında kurulan Sürdürülebilirlik Komitesi, raporlama döneminde 4 Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür ve biri Sürdürülebilirlik Lideri olmak üzere 2 Genel Müdür Yardımcısı'nın katılımıyla çalışmalarını yürütmektedir. Komite üyeleri, başta iklim değişikliği olmak üzere sürdürülebilirlikle bağlantılı riskler ve fırsatlarla ilgili stratejiler geliştirmelerini ve bunları denetlemelerini sağlayan akademik ve mesleki uzmanlıklarına göre seçilmektedir.

Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi

Sürdürülebilirlik faaliyetlerinin Banka genelinde yaygınlaştırılması ve gelişen iş süreçlerine entegrasyonunu sağlamak amacıyla kurulan Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi, TSKB'nin sürdürülebilirlik vizyonu, stratejisi, hedefleri ve iş planları doğrultusunda düzenli olarak toplanmaktadır. TSKB Genel Müdürü, sürdürülebilirlikle doğrudan ilgili Genel Müdür Yardımcıları, müdürler ve İklim Değişikliği ve Sürdürülebilirlik Yönetimi Müdürlüğü çalışanlarından oluşan komite, faaliyetlerini TSKB Sürdürülebilirlik Komitesi'ne raporlamaktadır.

İklim Değişikliği ve Sürdürülebilirlik Yönetimi Müdürlüğü

Şubat 2024 itibarıyla iklim değişikliği ve sürdürülebilirlik konularının merkezi yönetiminin ve derinlemesine analizinin etkinliğini artırmak ve Bankamız genelinde kapsayıcı kapasite gelişiminin sürekliliğini sağlamak amacıyla İklim Değişikliği ve Sürdürülebilirlik Yönetimi Müdürlüğü kurulmuştur. Bu yapısal değişiklikle birlikte Sürdürülebilirlik Yönetim Komitesi bünyesindeki çalışma gruplarının çalışmaları, yeni kurulan ve iç ve dış paydaşların koordinasyonundan sorumlu olan bu müdürlüğe devredilmiştir.

Sürdürülebilirlik Politikası

TSKB, Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi'ni (SYS) tüm iş süreçlerini kapsayacak, bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan çevresel ve sosyal etkileri azaltacak ve Türkiye'nin düşük karbon ekonomisine geçişini destekleyecek şekilde yapılandırmıştır. Sürdürülebilirlik Politikası, TSKB SYS'nin ana çerçevesini oluşturmaktadır. İlk olarak 2012 yılında yayınlanan ve 2015 yılında revize edilen Sürdürülebilirlik Politikası, çevresel, sosyal ve yönetim temalarını içeren dokuz tamamlayıcı yardımcı politika ile desteklenmektedir.

Banka; küresel sürdürülebilirlik standartları, sürdürülebilirlik endeksleri metodolojileri ve en iyi uygulamaları dikkate alarak 2022 yılında Sürdürülebilirlik Politikasını ve yedi destekleyici politika dokümanını güncellemiştir. Ayrıca TSKB, aynı yıl Sorumlu İletişim Politikası'nı yayınlamıştır. TSKB, Türkiye'de bir ilk olan bu politika ile marka iletişim faaliyetlerinde sürdürülebilirlik ve sorumlu bankacılık anlayışını dikkate alan ilkeleri belirlemiştir.

Aşağıdaki politikalar Sürdürülebilirlik Politikasını tamamlayan politikalardır:

- Çevresel ve Sosyal Etki Yönetimi Politikası
 - o Ek: Finanse edilmeyecek faaliyetlerin listesi
- İklim Değişikliği Azaltım ve Uyum Politikası
- İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası
- Fırsat Eşitliği ve Kapsayıcılık Politikası
- İnsan Hakları Politikası
- Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Politikası
- Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası
- Hediye ve Ağırlama Politikası
- Sürdürülebilir Satın Alımlar Yönetim Politikası
- Sorumlu İletişim Politikası

İklim Değişikliği Azaltım ve Uyum Politikası, Banka'nın net sıfır taahhüdü ve SBTi onaylı hedefleri doğrultusunda Ocak 2024'te güncellenmiştir. Kömürün 2035 yılına kadar kullanımdan kaldırılması planı da politikaya dahil edilmiştir.

2.2 Strateji

TSKB'nin stratejisi; Kurumsal Bankacılık, Yatırım Bankacılığı ve Danışmanlık Hizmetleri olmak üzere 3 ana iş kolu aracılığıyla Türkiye'nin kapsayıcı ve sürdürülebilir kalkınması için değer yaratmaya dayanmaktadır. TSKB, özgün iş modeli sayesinde finansman çözümlerinin yanı sıra müşterilerini bütünsel bir yaklaşımla desteklemekte, farkındalık yaratmakta, uygulamalar geliştirmekte ve pozitif etki yaratmaktadır.

Çifte Önemlilik

TSKB, çifte önemlilik kavramını hem iç hem de dış paydaşlarının önceliklerini yansıtan önemli geri bildirim mekanizmalarından biri olan paydaş ve önceliklendirme analizine entegre etmiştir. Sadece finansal önemliliğe değil, aynı zamanda etki önemliliğine de dayanan analizin sonuçları Banka'nın stratejisine ışık tutmaktadır. 2023 analizine göre ilk 5 öncelikli konu aşağıdaki gibidir:

- Etik, Yasalara Uyum ve Yolsuzlukla Mücadele
- Siber Güvenlik ve Veri Gizliliği
- Sürdürülebilir Finansal Performans
- İklim Riskleri ve Fırsatlarının Yönetimi
- Yetkin İnsan Sermayesi

Banka, 2024 yılında çalıştaylar ve anket çalışmalarıyla yeni bir önceliklendirme analizi gerçekleştirmiş olup sonuçlarını Mart 2025'te yayınlanacak olan 2024 Entegre Faaliyet Raporu'nda paylaşacaktır.

Tematik Odaklar ve SKA Desteği

Enerji ve kaynak verimliliği, fırsat eşitliği, yenilenebilir enerji, sürdürülebilir tarım, çevre kirliliğinin azaltılması ve sosyal altyapı, TSKB'nin kapsayıcı ve sürdürülebilir etki yarattığı öne çıkan proje temaları arasında yer almaktadır. 2024 yılı 3. çeyreği itibarıyla SKA'ları ve iklim ve çevre odaklı SKA'ları destekleyen kredilerin payı sırasıyla %93 ve %58'dir. TSKB, kalkınma finansmanı kuruluşları ve uluslararası finans kuruluşları ile uzun yıllara dayanan ilişkileri sayesinde kaynak yapısını ve kredi portföyünü paydaşlarının ihtiyaçları ve uluslararası en iyi uygulamalar doğrultusunda proaktif olarak şekillendirmektedir. Düşük karbon ekonomisine geçiş ve kapsayıcılık odağında, döngüsel ekonomi, enerji verimliliği, üreten tüketici yatırımları, yenilenebilir enerji, etkinleştirici endüstriler ve Türkiye'deki deprem bölgesinin yeşil yeniden inşası, TSKB için kısa ve orta vadede stratejik öneme sahip yatırım alanları olacaktır. TSKB, 2021 yılında 2030 yılına kadar en az 8 milyar ABD doları tutarında SKA bağlantılı finansman sağlama hedefi koymuştur. 2023 yılı sonunda hedefin %40'ının tamamlanmasının ardından Banka, hedefi 10 milyar ABD Dolarına yükseltmiştir. 2024 yılı 3. çeyrek itibarıyla, revize edilen hedefin %47'sine ulaşılmıştır.

Finanse Edilmeyen Faaliyetler Listesi ve Kömürden Çıkış

2021 yılında TSKB, kömürle çalışan termik santrallere yönelik sıfırdan yatırımları ve elektrik üretimi amaçlı kömür madenciliği yatırımlarını da finanse edilmeyen faaliyetler listesine eklemiştir. 2024 yılında güncellenen İklim Değişikliği ile Mücadele ve Uyum Politikası ile Banka, elektrik üretimi için kömürle çalışan termik santrallerde ve kömür madenciliğinde ilave kapasite artırımını yatırımlarını finanse etmeyeceğini açıklamıştır. TSKB, net sıfır hedefleri doğrultusunda 2035 yılı sonuna kadar kömür finansmanından çıkmayı taahhüt etmektedir. 2024 yıl sonu itibarıyla TSKB'nin kredi portföyünde yenilenemeyen kaynaklardan elektrik üreten santrallerin payı sadece %3'tür.

Geçiş Planı

2021'de TCFD Destekçisi ve 2022'de BM Net Sıfır Bankacılık Birliği (NZBA) üyesi olan TSKB, Temmuz 2023'te SBTi tarafından onaylanan bilim temelli sera gazı emisyon azaltım hedeflerini belirlemiştir. TSKB, kredi ve yatırım portföyünü 2050 yılına kadar sıfır emisyon hedefleriyle uyumlu hale getirmeyi taahhüt etmiş ve Ocak 2024'te ara dönem sektörel hedefler belirlemiştir.

Banka'nın düşük karbonlu ekonomiye geçişe dair stratejisi aşağıdaki şekildedir:

- Uluslararası girişimleri takip etmek ve bunlara aktif olarak katılmak,
- Operasyonlardan ve kredilendirme faaliyetlerinden kaynaklanan sera gazı emisyonlarını ölçmek, raporlamak ve hesaplamaları bağımsız kuruluşlara doğrulamak,
- Sera gazı emisyonlarının azaltılması için güçlü hedefler belirlemek, bu hedefler doğrultusunda strateji ve yol haritası ortaya koymak ve projeler geliştirmek,
- Düşük karbonlu ekonomiye geçişi desteklemek için ilgili finansmanı yönetmek,
- Müşterilerini geçiş süreçlerinde danışmanlık ve yatırım bankacılığı ürünleriyle desteklemek.

2.3 Risk Yönetimi

Banka, 2021 yılında geliştirdiği ısı haritası ve CRET yardımıyla kredi portföyünün iklimle ilgili risklere karşı dayanıklılığını analiz etmektedir. Ayrıca, 2005 yılında geliştirilen ERET Modeli ile tüm kredilerin çevresel ve sosyal riskleri analiz edilmektedir. Banka, fonlama yapısının SBTi ve NZBA hedefleriyle uyumunu, her bir kredinin bu hedefler üzerindeki etkisini analiz etmek suretiyle izlemektedir. Krediler, uzun vadeli sürdürülebilir finansman hedefleri ve SKA Haritalama Modeli bakımından analiz edilmektedir. SBTi hedefleri kapsamında takip edilen CRET skorları, Isı Haritası sonuçları ve portföy sıcaklık skoru değerleri, kredi başvuruları doğrultusunda aylık olarak güncellenmekte ve portföy üzerindeki potansiyel etkiyi göstermek üzere Kredi Komitesi'ne sunulmaktadır. Bu, iklim riskleri ve fırsatlarına ilişkin mevcut durumun analiz edilmesine ve hedeflere bağlı olarak portföyün gelecekte nasıl etkilenebileceğinin anlaşılmasına yardımcı olmaktadır. İklim risklerine maruziyeti yüksek olan sektörler, iklim riski değerlendirmeleri temelinde yakından takip edilmekte ve sektöre özgü stres testi çalışmaları yürütülmektedir. Tüm bu faaliyetler kapsamında Banka, portföyünün çevresel ve sosyal etkilerini yönetmeyi ve iklim değişikliğine karşı direncini artırmayı hedeflemektedir.

2.4 Metrikler ve Hedefler

Sürdürülebilir Finans

Banka, 2020 yılında SKA'lara katkısını ölçmek için SKA Haritalandırma Modeli projesini tamamlamıştır. Proje kapsamında TSKB tarafından kullanılan her bir kredi, temasına ve SKA'larla bağlantısına göre sınıflandırılmıştır. Kalkınma finansmanı kuruluşlarıyla olan uzun süreli ilişkisi ve ulusal ve uluslararası girişimlerdeki aktif üyeliği sayesinde Banka, bu modeli sunma, geri bildirim alma ve metodolojiyi geliştirme olanağına sahiptir. Model ve sonuçları, güvenilirliği artırmak için üçüncü bir tarafça incelenmiş ve güvence altına alınmıştır. SKA Haritalandırma Modeli'ne göre TSKB aşağıdaki taahhütlerde bulunmaktadır:

- 2030 yılına kadar en az 10 milyar ABD doları tutarında SKA bağlantılı finansman sağlamak,
- 2030 yılına kadar en az 4 milyar ABD doları tutarında iklim finansmanı sağlamak,
- SKA bağlantılı kredilerin toplam portföy içindeki oranını %90 ve üzerinde tutmak,
- İklim ve çevre odaklı SKA'lara katkıda bulunan kredilerin toplam kredi portföyü içindeki payını %60'ta tutmak.

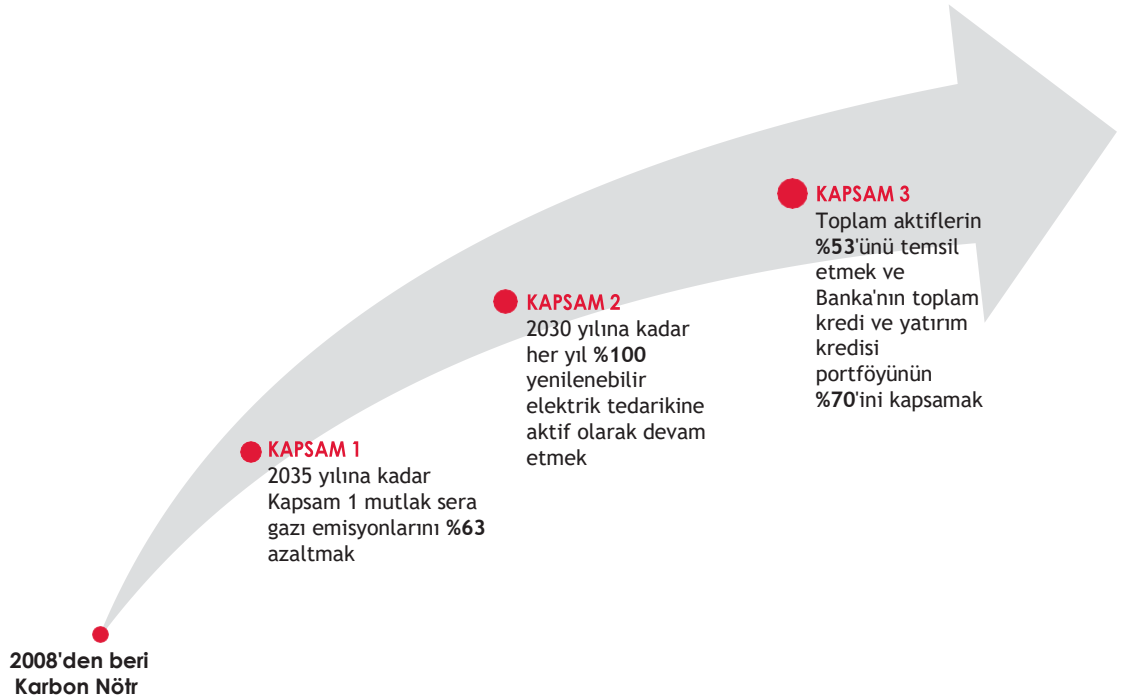
Bilim temelli emisyon azaltım hedefleri

TSKB'nin Bilim Temelli Hedefler girişimi kılavuzları doğrultusunda hesaplanan emisyon azaltım hedefleri Temmuz 2023'te SBTi tarafından onaylanmıştır. Ayrıca TSKB, 2050 net sıfır taahhüdünün ardından ikinci İklim Raporu'nda ara dönem hedeflerini de açıklamıştır.

2024 Yılı 3. Çeyrek itibarıyla Öne Çıkan Performans Unsurları

Net Sıfıra Geçiş Süreci

2022 yılında BM NZBA üyesi olduk ve Kapsam 1-2-3 emisyon hedeflerimizi SBTi'ye sunduk. SBTi, Haziran 2023 itibarıyla aşağıdaki hedeflerimizi onaylamıştır.



*Daha fazla bilgi için lütfen https://sciencebasedtargets.org/resources/files/Target-language-and-summary_TSKB.pdf adresini ziyaret ediniz.



Elektrik üretim proje finansmanı portföyümüzün sera gazı emisyonlarını 2035 yılına kadar kWh başına %85,6 oranında azaltmak

Kurumsal kredi portföyümüzdeki **elektrik üretim sektöründen** kaynaklanan sera gazı emisyonlarını 2035 yılına kadar kWh başına %85,7 azaltmak



Diğer uzun vadeli kurumsal kredi portföyümüzdeki Kapsam 1+2 portföy sıcaklık skorunu 2027 yılına kadar 3,2 °C'den 2,74 °C'ye indirmek

Diğer uzun vadeli kurumsal kredi portföyümüzdeki Kapsam 1 + 2 + 3 portföy sıcaklık skorunu 2027 yılına kadar



Kurumsal kredi portföyümüz dahilindeki ticari **gayrimenkul sektöründen** kaynaklanan sera gazı emisyonlarını 2035 yılına kadar metrekare başına %71 azaltmak



Kurumsal tahvil portföyümüzdeki Kapsam 1+2 portföy sıcaklık skorunu 2027 yılına kadar 2,57 °C'den 2,31 °C'ye indirmek

Kurumsal tahvil portföyümüzdeki Kapsam 1+2+3 portföy sıcaklık skorunu 2027 yılına kadar 2,86 °C'den 2,59 °C'ye indirmek

*Daha fazla bilgi için lütfen https://sciencebasedtargets.org/resources/files/Target-language-and-summary_TSKB.pdf adresini ziyaret ediniz.

YENİLENEBİLİR ENERJİ	
%30	Yenilenebilir enerji projelerinin kredi portföyündeki payı
476	Bugüne kadar finanse edilen yenilenebilir enerji projeleri
%14	TSKB'nin finansmanına katkıda bulunduğu projelerin Türkiye'nin yenilenebilir enerji kurulu gücü içindeki payı
SERA GAZI EMİSYONLARI	
%100	Yeşil elektrik enerjisi kullanımı, doğrudan emisyonlarda karbon nötr banka
14 milyon ton	TSKB'nin finansmanına dahil olduğu yenilenebilir enerji projeleri aracılığıyla emisyon azaltımına katkı
%15	Kapsam 3 hesaplama ve doğrulama süreçlerine dahil edilen kredi portföyünün payı
SKA PAYI	
%93	SKA bağlantılı kredilerin portföydeki payı
%58	Çevre ve iklim odaklı SKA bağlantılı kredilerin portföydeki payı
6,1 milyar ABD Doları	2021'den bu yana SKA bağlantılı kredi tahsisleri
FİNANSMAN YAPISI	
380 milyon ABD Doları	ÇSY uyumlu finansman
4.	2023 yılında ihraç edilen Sürdürülebilir Tahvil
882 milyon ABD Doları	Türkiye'deki deprem bölgesinin iklimine ve yeşil yeniden inşasına odaklanan geri çekilmemiş DFI fonu

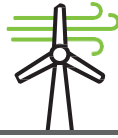
TAHSİS VE ETKİ RAPORU

Mayıs 2016'da Türkiye ve CEEMEA bölgesinin ilk Yeşil/Sürdürülebilir Tahvil ihracını gerçekleştiren TSKB, Mart 2017'de de dünyanın ilk Sürdürülebilir Sermaye Benzeri (Tier II) Tahvilini ihraç etmiştir. Tahvillerin her ikisi de sonraki yıllarda itfa edilmiştir. TSKB, Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi'ni küresel gelişmelerle uyumlu olacak şekilde güncellemiş ve 2021 yılı başında üçüncü Sürdürülebilir Tahvil ihracını gerçekleştirmiştir. TSKB, yeni Sürdürülebilirlik Tahvili Çerçevesi'nde açıklanan Uygunluk Kriterleri'ne uygun olarak kredi vermeyi taahhüt etmiştir. Bu rapor; 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 ve 2024 yıllarının ardından 9. Tahsis ve Etki Raporudur. Sustainability incelemesine ek olarak PwC güvencesi de alınmıştır.

Doğrudan ve Dolaylı İklim Değişikliği Azaltımı

Türkiye 2004 yılından bu yana, özellikle Paris Anlaşması'ndan sonra iklim azaltım yatırımlarına ağırlık verirken, dünya iklim değişikliği ile mücadelede öncelikli yöntemler olarak yenilenebilir enerjiye ve enerji verimliliği ile kaynak verimliliğine odaklanmıştır. Bakü'deki COP29 toplantıları sırasında Türkiye, enerji, imalat, inşaat, ulaştırma, atık, tarım ve AKAKDO sektörlerine yönelik doğrudan ve dolaylı azaltım planlarını kapsayan 2053 uzun vadeli iklim stratejisini açıklamıştır. Türkiye, 2035 yılına kadar toplam kurulu elektrik gücü içindeki yenilenebilir enerji payını %73'e çıkarmayı hedeflemektedir. Düşük karbonlu ekonomiye geçişte, şirketlerin enerji ve kaynak verimliliğine sahip olmaları ve yenilenebilir enerji kaynaklarını geliştirmeye niyetli olmaları hayati önem taşıyacaktır.

- Yenilenebilir Enerji
- Enerji Verimliliği
- Temiz Ulaşım



- Yeşil Binalar
- Kirliliğin Önlenmesi ve Kontrolü



- Eko-Verimli ve/veya Döngüsel Ekonomiye Uyarlanmış Ürünler
- Alternatif Deniz Gücü



Sürdürülebilir ve Sosyal Altyapı

TSKB, Türkiye'de sürdürülebilir büyümenin ve sürdürülebilir altyapı iyileştirmelerinin teşvik edilmesi amacına hizmet etmek üzere sağlık sektörü, limanlar ve elektrik dağıtım şebekesi yatırımlarını da kapsama dahil etmiştir.

Sürdürülebilir Altyapı



Sosyal Altyapı (Sağlık ve Eğitim)



Seçilen tüm projeler, TSKB'nin IFC Performans Standartları ile uyumlu Çevresel ve Sosyal Risk Değerlendirme Modeli (ERET) ile önceden değerlendirilerek müşteri ve projelere ilişkin riskler belirlenmekte ve derecelendirilmektedir. Seçilen tüm projeler çevresel ve sosyal etkiler açısından sürekli izleme ve denetime tabidir.

ERET Modeli için çevresel derecelendirme metodolojisi TSKB ekipleri tarafından sürekli gözden geçirilmekte, değişen ihtiyaçlar doğrultusunda yüksek riskli konuların hesaplama sürecindeki ağırlıkları artırılarak varsa riskli durumların azaltılmasının önü açılmaktadır.

TAHSİS VE ETKİ RAPORU

Sustainalytics İncelemesi

Sustainalytics, 2023 yılındaki Sürdürülebilir Tahvil İhracından elde edilen gelirlerle finanse edilen projeleri incelemiş ve Haziran 2025 itibarıyla projelerin Sustainalytics tarafından sağlanan Sürdürülebilirlik Tahvili Çerçevesi'nde belirtilen Gelirlerin Kullanımı kriterlerini ve Raporlama Taahhütlerini karşılayıp karşılamadığına ilişkin bir değerlendirme sunmuştur. Sustainalytics tarafından yayınlanan Yıllık İnceleme Sonuçlarına göre, TSKB'nin Sürdürülebilirlik Tahvillerinden elde ettiği gelirlerle finanse edilen ve incelemeye konu tahvil projelerinin, tüm önemli boyutlarda, TSKB Sürdürülebilirlik Tahvili Çerçevesinde belirtilen Gelirlerin Kullanımı ve Raporlama Kriterlerine uygun olmadığı kanaatine varılmasına neden olacak hiçbir husus Sustainalytics'in dikkatini çekmemiştir.

PwC Güvencesi

TSKB'nin ihraç ettiği sürdürülebilir tahviller, PwC tarafından da onaylanmıştır. PwC, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla seçilen bilgilerin tüm önemli boyutlarıyla Rapor'da açıklandığı üzere Şirket'in Uygunluk Kriterleri'ne uygun olarak hazırlanmadığını gösteren herhangi bir hususun dikkatlerini çekmediği sonucuna varmıştır.

Gelirlerin Yönetimi

TSKB, 2023'te ihraç edilen Sürdürülebilir Tahvil'den elde ettiği gelirlerin tamamını Haziran 2025 itibarıyla kullanmıştır. Ayrıca TSKB, söz konusu portföyden itfa tutarları için yeni uygun projeleri en iyi çaba esasına göre finanse etmeye devam edecektir.

TSKB, tahvil büyüklüklerini desteklemek için mevcut projelerden bir seri oluşturmuş ve tahvil gelirlerini kullanarak bakiye proje akışını yeniden finanse etmeyi amaçlamıştır.

Söz konusu projenin ERET modeline uygun olarak değerlendirilmesi sonucunda münferit bir aksiyona gerek duyulmamıştır. Söz konusu gelirler, tam kullanım tamamlanıncaya kadar, ilgili projelerin etkin bir şekilde izlenebilmesi için TSKB'nin muhasebe sistemi içinde özel olarak oluşturulan bir hesapta tutulmuştur. TSKB, bu hesaptan yalnızca uygun projelere transfer yapılmasına izin vermiştir.

Bazı durumlarda, tahvil gelirleriyle desteklenen bir projenin ilgili bileşeni daha büyük bir yatırımın parçası olabilir. Bu gibi durumlarda, portföy bu yatırımların sadece uygun olan kısmını finanse eder.

Proje izleme çalışmaları, yatırımın ömrü boyunca proje faaliyetleri ve performansı hakkında Banka tarafından hazırlanan düzenli raporları da kapsamaktadır.

Gelirlerin Tahsisi (30 Haziran 2025 itibarıyla)

2023 Sürdürülebilir Tahvil

	Tutar (ABD Doları)	Proje Sayısı	Oran
Yenilenebilir Enerji	135,789,543	10	%45
Pureplay	51,000,000	4	%17
Eko Verimli Ürünler	5.800.000	1	%2
Enerji Verimliliği	84,242,095	5	%28
Temiz Ulaşım	20,880,000	1	%7
Sağlık	4,732,800	1	%2
Toplam	302,444,438	22	%100

TAHSİS VE ETKİ RAPORU

Ölçülen Etkiler

TSKB Etki Raporu, ICMA Yeşil Tahvil ilkeleri¹ raporlama referans çerçevesi ile uyumludur. Etki Raporu, söz konusu tahvil gelirleri kapsamında finanse edilen projelerin listesini, kısa proje tanımlarını, taahhüt edilen tutarları ve ilgili çevresel ve/veya sosyal etkileri içerir. Sera gazı emisyon azaltım/önleme hesaplamalarında TSKB'nin kendi bünyesinde ve yıllık olarak hesapladığı (Türkiye Elektrik Enerjisi Üretimi kaynaklı) Türkiye Sera Gazı Emisyon Katsayısı kullanılmaktadır. TSKB'nin emisyon katsayısı hesaplama metodolojisi, Birleşmiş Milletler İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi'nin (UNFCCC) bir elektrik sistemi için emisyon katsayısı hesaplama aracı ile uyumludur. Hesaplamalarda Türkiye'nin açıkladığı en son elektrik istatistikleri kullanılmıştır.

2023 Sürdürülebilir Tahvil Yenilenebilir Enerji



Proje Adı	Proje Açıklaması	Kurulu Güç (MW)	Türü	Yeşil Tahvillere Uygunluk	Toplam Yatırım Tutarı (USD)	Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD) (30.06.2025)	Yıllık Üretim - MY 2024 (Elektrik) (kWh)	Azaltılan/Önlenen Yıllık Sera Gazı Emisyonları - MY2024 (ton/yıl)**	Tahvilden Tahsis Edilen Yıllık Tutar / Azaltılan / Önlenen Toplam Yıllık Sera Gazı Emisyonları - MY 2024 (ton/yıl)**
Proje 1	"Türkiye'nin Akdeniz Bölgesi'nde Güneş Enerjisi Santrali"	49,5 MW	GES	Güneş Enerjisi	45.200.000	2.443.196	76.057.491	48.258	2.609
Proje 2	"Türkiye'nin Ege Bölgesi'nde Güneş Enerjisi Santrali"	9,19 MW	GES	Güneş Enerjisi	6.300.000	6.300.000	11.744.028	7.452	7.452
Proje 3	"Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde Güneş Enerjisi Santrali"	1348 MW	GES	Güneş Enerjisi	961.695.000	3.834.556	2.719.863.820	1.725.754	6.881
Proje 4	"Türkiye'nin Doğu Anadolu Bölgesi'nde Rüzgar Enerjisi Santrali"	33,6 MW	RES	Rüzgar Enerjisi	44.350.000	11.309.897	62.795.660	39.844	10.161
Proje 5	Türkiye'nin Akdeniz Bölgesi'nde Güneş Enerjisi Santrali	14,2 MW	GES	Güneş Enerjisi	8.113.000	5.800.000	11.894.291	7.547	5.395
Proje 6	"Türkiye'nin Doğu Anadolu Bölgesi'nde Rüzgar Enerjisi Santrali"	49,7 MW	RES	Rüzgar Enerjisi	60.450.000	14.500.000	91.133.780	57.824	13.870
Proje 7*	"Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde Rüzgar Enerjisi Santrali"	66 MW	RES	Rüzgar Enerjisi	62.870.000	15.080.000	0	0	-
Proje 8	"Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde Rüzgar Enerjisi Santrali"	103,3 MW	RES	Rüzgar Enerjisi	128.285.000	41.217.662	119.557.490	75.859	24.373
Proje 9*	"Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde Güneş Enerjisi Santrali"	42,6 MW	GES	Güneş Enerjisi	26.220.240	8.516.393	0	0	-
Proje 10*	"Türkiye'nin İç Anadolu Bölgesi'nde Güneş Enerjisi Santrali"	115,5 MW	GES	Güneş Enerjisi/ Geçiş Finansmanı**	80.650.500	26.787.839	0	0	-

** https://enerji.gov.tr//Media/Dizin/EVCED/tr/%C3%87evreVe%C4%B0klm/%C4%B0klmDe%C4%9Fi%C5%9Fi%C4%9Fi/TUESEmisyonFktr/Belgeler/TUESEF_Bilgi_Formu.pdf

* Projeler 2025 yılında tamamlanmıştır. Bu nedenle 2024 yılı için etkiler hesaplanmamıştır.

** Şirketin Sürdürülebilir Finansman Çerçevesi doğrultusunda Türkiye'de ilk kez Geçiş Dönemi Finansmanı Kredisi kullanılmıştır.

TAHSİS VE ETKİ RAPORU

2023 Sürdürülebilir Tahvil - Pureplay



Proje Adı	Türü	Yeşil Tahvillere Uygunluk	Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD) (30.06.2025)	Kriterler
Proje-1	Pure Play	Pure Play	4.000.000	%90'ın üzerinde Yenilenebilir Enerji Varlığı
Proje-2	Pure Play	Pure Play	10.000.000	%90'ın üzerinde Yenilenebilir Enerji Varlığı
Proje-3	Pure Play	Pure Play	20.000.000	%90'ın üzerinde Yenilenebilir Enerji Varlığı
Proje-4	Pure Play	Pure Play	17.000.000	%90'ın üzerinde Yenilenebilir Enerji Varlığı

2023 Sürdürülebilir Tahvil - Eko Verimli Ürünler



Proje Adı	Proje Açıklaması	Yeşil Tahvillere Uygunluk	Toplam Yatırım Tutarı (USD)	Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD) (30.06.2025)	Yenilenebilir enerji üretiminde, enerji verimliliğinde veya sera gazı emisyonu azaltımında artış
Proje-1	Sera gazı emisyon azaltımını artırmak için döngüsel ekonomiye uyarlانmış ürünler	Döngüsel Ekonomiye Uyarlanmış Ürünler	35.390.000	5.800.000	Döngüsel ekonomiye uyarlanmış ürünler Gübre ve gübre üretiminde kullanılan amonyak, Şirket'in mevcut entegre tesislerinde üretilmektedir. Amonyak üretim sürecinde yan ürün olarak CO₂ oluşur ve oluşan CO₂ filtrelenerek havaya salınır. Öngörülen yatırım ile bu oluşan CO₂ tutulacak ve üre üretim sürecinde hammadde olarak kullanılarak israf önlenecek, böylece Şirket'in sera gazı emisyonları azaltılacaktır.

2023 Sürdürülebilir Tahvil - Temiz Ulaşım



Proje Adı	Yeşil Tahvillere Uygunluk	Araç sayısı + Kurulan ünite sayısı	Sera gazı tasarrufu (tCO ₂ /yıl)*	Toplam Yatırım Tutarı (USD)	Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD) (30.06.2025)	Kriterler	TSKB Açıklama
Proje I	Düşük karbonlu toplu taşıma ve araçlar / Düşük karbonlu ulaşım altyapısı	20	1.336	31.145.666	20.880.000	Elektrikli Araç Alımı	*Yakın zamanda tahsis edilmiş olup etkisi bir sonraki Tahsis ve Etki Raporlama döneminde hesaplanacaktır.

TAHSİS VE ETKİ RAPORU

2023 Sürdürülebilir Tahvil - Enerji Verimliliği



Proje Adı	Proje Açıklaması	Proje Adı	Yeşil Tahvillere Uygunluk	Toplam Yatırım Tutarı (USD)	Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD) (30.06.2025)	Yıllık Enerji Tasarrufu - MY 2024 (Elektrik/Diğer) (kWh/yıl)	Azaltılan/Önlenen Yıllık Sera Gazı Emisyonları - MY2024** (ton/yıl)
Proje 1	"Enerji Verimliliği Projesi: Finanse edilen belirli yatırımlar için ölçülen enerji tüketiminin en az %15 azaltılması"	Atık Isı Geri Kazanım Tesisi (9,54 MW)	Enerji Verimliliği	19.947.000	3.038.095	72.000.000	34.488
Proje 2	"Enerji Verimliliği Projesi: Finanse edilen belirli yatırımlar için ölçülen enerji tüketiminin en az %15 azaltılması"	İkinci Sürekli Döküm Makinesinin (CCM-2) modernizasyonu	Enerji Verimliliği	41.000.000	24.421.000	27.846.000	10.856

** https://enerji.gov.tr//Media/Dizin/EVCED/tr/%C3%87evreVe%C4%B0klm/%C4%B0klmDe%C4%9Fi%C5%9Fikli%C4%9Fi/EmisyonFaktorleri/TEUVETN_Emisyon_Fakt%C3%B6rleri_Bilgi_Formu.pdf

Proje Adı	Proje Açıklaması	Toplam Yatırım Tutarı	Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD) (30.06.2025)	Yeni Bağlantı Noktası (Sayısı)	Yenilenebilir Enerji Kapasitesi (MWe)	Sağlanan Yenilenebilir Enerji Miktarı (MWh/yıl)	2025 Yılı 1. Yarınsında Toplam Enerji Dağıtımı (MWh)	Yatırımın Faydaları	Yatırımın Bağlamı
Proje 3	Türkiye'nin Karadeniz Bölgesi'nde elektrik dağıtım şebekesinin modernizasyonu, rehabilitasyonu ve genişletilmesi	1.520.896.059	13.783.000	54	34,15	2.572.337	1.910.736	Projeler, enerji kullanımını ve teknik kayıpları azaltmak ve elektrik kesintilerini önlemek için iletim hatlarının veya trafo merkezlerinin yeniden donatılmasını amaçlamaktadır. Ayrıca projeler, yenilenebilir enerji kaynaklarının şebekeye entegrasyonunu kolaylaştırmak için mevcut sistemlerin iyileştirilmesini veya etkinliği artırmak için Scada Sistemini de hedefleyebilir. Mümkünse, proje seçiminde coğrafi unsurlar da dikkate alınabilir ve elektrik kayıplarının yüksek olduğu ve çok sayıda müşterinin/hanenin modernizasyondan faydalanacağı bölgelerdeki projeler tercih edilebilir. Yeni iletim sistemleri kurulsun, bunlar yenilenebilir enerji kaynaklarının şebekeye entegrasyonunu kolaylaştırmalı veya kentleşmeden kaynaklanan ek nüfus artışına hizmet edecek şekilde genişletilmelidir. TSKB, kredinin sadece yenilenebilir enerji kaynaklarının Türkiye elektrik sistemine entegrasyonunu amaçlayan kısmını, Türkiye elektrik şebekesindeki yenilenebilir enerji kurulu gücünün yüzdesine dayalı oransal bir yaklaşımla seçecektir.	Modernizasyon/ Genişletme
Proje 4	Türkiye'nin Doğu Anadolu Bölgesi'nde elektrik dağıtım şebekesinin modernizasyonu, rehabilitasyonu ve genişletilmesi	1.394.109.939	3.000.000	75	48,24	1.265.366	1.998.851	Proje 2 ve Proje 5 kapsamında sağlanan kredinin büyük bir kısmının, deprem sonucu sanayi sektörü faaliyetlerindeki yavaşlamadan tüketimi büyük ölçüde etkilenen Doğu Anadolu Bölgesi ve Güneydoğu Anadolu Bölgesi'ndeki yatırımlar kapsamında değerlendirilmesi, bölgelerin yeniden inşasına ve kalkınmasına katkı sağlayacaktır.	Modernizasyon/ Genişletme
Proje 5	Türkiye'nin Güneydoğu Anadolu Bölgesi, Akdeniz Bölgesi, İç Anadolu Bölgesi ve Marmara Bölgesi'nde elektrik dağıtım şebekesinin modernizasyonu, rehabilitasyonu ve genişletilmesi	6.536.216.000	40.000.000	73	304,80	1.444.596	18.162.654		Modernizasyon/ Genişletme

TAHSİS VE ETKİ RAPORU

2023 Sürdürülebilir Tahvil - Sağlık



Proje	Proje Açıklaması	Tahvil Gelirleriyle Finanse Edilen Kredi Tutarı (USD) (30.06.2025)	Yatırımın Faydaları	Yıllık Yatan Hasta Ziyaret Sayıları (2024) (kişi/gün)	Yıllık Ayakta Hasta Ziyaret Sayıları (2024) (kişi)	Yıllık Yatan Hasta Ziyaret Sayıları (2024/6) (kişi/gün)	Yıllık Ayakta Hasta Ziyaret Sayıları (2024/6) (kişi)
Proje I	KÖİ programı kapsamında 610 yataklı, genel amaçlı bir şehir hastanesinin kurulması	4.732.800	"Şehir Hastanesi, 28.03.2024 tarihi itibarıyla faaliyete başlamıştır. Faaliyetlerini 510 yataklı Genel Hastane ve 100 yataklı Fizik Tedavi Rehabilitasyon Hastanesi olmak üzere toplam 610 yatak ile sürdürmektedir. Kütahya ve çevre iller tarafından uzun süredir beklenen hastanenin açılmasıyla birlikte yoğun bir faaliyet başlamış olup, tüm paydaşlar halka en kaliteli sağlık hizmetini sunmak için azami gayret göstermektedir. Açılıştan bugüne kadar geçen süre zarfında kamuoyundan alınan geri bildirimler hayli olumlu olmuş ve kaliteli hizmet açısından gerekli özen gösterilmeye devam edilmiştir."	400	984.554	445	686.010