

BANKALAR GÖZETİM SİSTEMİ				
TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. 30 Haziran 2025 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilançosu (Bin Türk Lirası)			DÖNEM : 06 / 2025	
SIRA NO	SIRA ADI	Dipnot	CARİ DÖNEM : 06 / 2025	ÖNCEKİ DÖNEM : 12 / 2024
1	I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI		10,568	8,117
2	II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)		1,910,783	1,650,591
3	III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		1,663,097	3,057,708
4	IV. BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		12,388,736	9,853,677
5	V. ZORUNLU KARŞILIKLAR		7,039,420	2,869,206
6	VI. KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR		202,010,862	161,025,029
7	VII. YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR		50,333,772	42,669,257
8	7.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)		25,532,280	18,469,743
9	7.2 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)		24,801,492	24,199,514
10	VIII. TİCARİ ALACAKLAR		-	-
11	IX. SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR		-	-
12	X. STOKLAR		-	-
13	XI. İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		4,675,155	4,196,325
14	XII. ŞEREFİYE (Net)		383	383
15	XIII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		3,786,262	3,156,735
16	XIV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		18,872	7,218
17	XV. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		2,778,973	2,403,800
18	XVI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		1,123,618	312,481
19	XVII. DİĞER AKTİFLER		3,132,997	5,886,931
20	AKTİF TOPLAMI		290,873,498	237,097,458
21	I. MEVDUAT		-	-
22	1.1 Bankalar Mevduatı		-	-
23	1.2 Müşteriler Mevduatı		-	-
24	II. TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		2,461,554	1,298,535
25	III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		23,111,730	6,133,453
26	IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		41,937,400	53,512,352
27	V. ALINAN KREDİLER		163,051,610	123,759,354
28	VI. TİCARİ BORÇLAR		-	-
29	VII. ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI		303,873	337,167
30	VIII. KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI		1,952,127	313,494
31	IX. SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)		-	-
32	X. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR		5,094,559	7,355,653
33	XI. ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ		434,500	334,512
34	XII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		12,210,145	10,800,864
35	XIII. ÖZKAYNAKLAR		40,316,000	33,252,074
36	13.1 Ödenmiş Sermaye		2,813,563	2,813,563
37	13.1.1 Ödenmiş Sermaye		2,800,000	2,800,000
38	13.1.2 Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları		13,563	13,563
39	13.2 Hisse Senedi İhraç Primleri		25,172	15,257
40	13.3 Menkul Değerler Değerleme farkları		2,644,697	2,550,631
41	13.4 Riskten Korunma Fonları (Etkin Kısım)		-	-
42	13.5 Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
43	13.6 Yasal Yedekler		662,211	664,855
44	13.7 Diğer Yedekler		-	-
45	13.8 Birikmiş Kar/Zarar		33,487,205	26,630,532
46	13.9 Azınlık Payları		683,152	577,236
47	PASİF TOPLAMI		290,873,498	237,097,458

BANKALAR GÖZETİM SİSTEMİ

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
30 Haziran 2025 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilançosu
(Bin Türk Lirası)

DÖNEM : 06 / 2025

SIRA AÇIKLAMASI	Dipnot	CARİ DÖNEM : 06 / 2025	ÖNCEKİ DÖNEM : 06 / 2024
1 I. FAİZ GELİRLERİ		17,511,763	14,579,918
2 1.1 Kredilerden Alınan Faizler		11,424,256	8,547,124
3 1.2 Bankalardan Alınan Faizler		811,567	2,432,592
4 1.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		5,080,494	3,473,584
5 1.4 Finansal Kiralama Gelirleri		15,436	24,340
6 1.5 Diğer Faiz Gelirleri		180,010	102,278
7 II. FAİZ GİDERLERİ		9,611,387	6,734,221
8 2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
9 2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		4,568,832	3,733,934
10 2.3 Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Faizler		587,234	447,280
11 2.4 Diğer Faiz Giderleri		4,455,321	2,553,007
12 III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		7,900,376	7,845,697
13 IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		306,639	451,912
14 4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		381,319	507,719
15 4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		74,680	55,807
16 V. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)		108,128	(1,490,098)
17 5.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		(5,688,893)	123,797
18 5.2 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		5,797,021	(1,613,895)
19 VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		1,306,240	844,586
20 6.1 Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri		-	-
21 6.2 Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)		-	-
22 6.3 Yatırım Faaliyetleri Gelirleri		-	-
23 6.4 Diğer Faaliyet Gelirleri		1,306,240	844,586
24 VII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+ IV + V + VI)		9,621,383	7,652,097
25 VIII. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)		(354,143)	637,205
26 IX. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		2,368,268	1,535,386
27 9.1 Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri		-	-
28 9.2 Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)		-	-
29 9.3 Yatırım Faaliyetleri Giderleri		-	-
30 9.4 Diğer Faaliyet Giderleri		2,368,268	1,535,386
31 X. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VII - VIII - IX)		7,607,258	5,479,506
32 XI. TEMETTÜ GELİRLERİ		81,631	31,766
33 XII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		836,460	453,977
34 XIII. VERGİ ÖNCESİ K/Z (X + XI + XII)		8,525,349	5,965,249
35 XIV. VERGİ KARŞILIĞI (±)		2,002,268	1,475,206
36 14.1 Cari Vergi Karşılığı		(2,787,256)	(1,260,089)
37 14.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		4,789,524	2,735,295
38 XV. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIII-XIV)		6,523,081	4,490,043
39 15.1 Grubun Kârı / Zararı		6,472,083	4,369,624
40 15.2 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)		50,998	120,419
41 Hisse Başına Kâr / Zarar		2.3100	1.5600

Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolardır.