

BANKALAR GÖZETİM SİSTEMİ				
TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. 31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilançosu (Bin Türk Lirası)			DÖNEM : 12/2024	
SIRA NO	SIRA ADI	Dipnot	CARİ DÖNEM : 12 / 2024	ÖNCEKİ DÖNEM : 12 / 2023
1	I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI		8,117	45,225
2	II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)		1,650,591	409,358
3	III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		3,057,708	1,934,697
4	IV. BANKALAR VE PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR		9,853,677	12,680,495
5	V. ZORUNLU KARŞILIKLAR		2,869,206	2,897,080
6	VI. KREDİLER VE KREDİ BENZERİ ALACAKLAR		161,025,029	123,219,296
7	VII. YATIRIM AMAÇLI FİNANSAL VARLIKLAR		42,669,257	28,764,612
8	7.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net)		18,469,743	9,883,962
9	7.2 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net)		24,199,514	18,880,650
10	VIII. TİCARİ ALACAKLAR		-	-
11	IX. SİGORTACILIK FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR		-	-
12	X. STOKLAR		-	-
13	XI. İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		4,196,325	2,822,284
14	XII. ŞEREFİYE (Net)		383	383
15	XIII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)		3,156,735	2,237,255
16	XIV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)		7,218	7,113
17	XV. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		2,403,800	1,430,350
18	XVI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		312,481	1,480,605
19	XVII. DİĞER AKTİFLER		5,886,931	2,660,195
20	AKTİF TOPLAMI		237,097,458	180,588,948
21	I. MEVDUAT		-	-
22	1.1 Bankalar Mevduatı		-	-
23	1.2 Müşteriler Mevduatı		-	-
24	II. TÜREV FİNANSAL BORÇLAR		1,298,535	1,148,158
25	III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		6,133,453	3,727,880
26	IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		53,512,352	34,148,450
27	V. ALINAN KREDİLER		123,759,354	106,710,140
28	VI. TİCARİ BORÇLAR		-	-
29	VII. ÇALIŞAN HAKLARI KARŞILIĞI		337,167	179,207
30	VIII. KURUMLAR VERGİSİ KARŞILIĞI		313,494	866,968
31	IX. SİGORTA TEKNİK KARŞILIKLARI (Net)		-	-
32	X. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER VE KARŞILIKLAR		7,355,653	5,840,628
33	XI. ERTELENMİŞ VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ		334,512	-
34	XII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		10,800,864	6,043,090
35	XIII. ÖZKAYNAKLAR		33,252,074	21,924,427
36	13.1 Ödenmiş Sermaye		2,813,563	2,813,563
37	13.1.1 Ödenmiş Sermaye		2,800,000	2,800,000
38	13.1.2 Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkları		13,563	13,563
39	13.2 Hisse Senedi İhraç Primleri		15,257	15,291
40	13.3 Menkul Değerler Değerleme farkları		2,550,631	1,937,540
41	13.4 Riskten Korunma Fonları (Etkin Kısım)		-	-
42	13.5 Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
43	13.6 Yasal Yedekler		664,855	645,060
44	13.7 Diğer Yedekler		-	-
45	13.8 Birikmiş Kar/Zarar		26,630,532	16,109,271
46	13.9 Azınlık Payları		577,236	403,702
47	PASİF TOPLAMI		237,097,458	180,588,948

BANKALAR GÖZETİM SİSTEMİ

TÜRKİYE SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilançosu
(Bin Türk Lirası)

DÖNEM : 12/2024

SIRA AÇIKLAMASI	Dipnot	CARİ DÖNEM : 12 / 2024	ÖNCEKİ DÖNEM : 12 / 2023
1 I. FAİZ GELİRLERİ		30,331,870	18,772,862
2 1.1 Kredilerden Alınan Faizler		18,262,818	11,878,615
3 1.2 Bankalardan Alınan Faizler		3,324,725	1,812,316
4 1.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		8,418,653	4,991,850
5 1.4 Finansal Kiralama Gelirleri		45,584	32,455
6 1.5 Diğer Faiz Gelirleri		280,090	57,626
7 II. FAİZ GİDERLERİ		14,476,771	8,064,017
8 2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-
9 2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		7,810,748	5,326,861
10 2.3 Sermaye Benzeri Kredilere Verilen Faizler		960,922	603,546
11 2.4 Diğer Faiz Giderleri		5,705,101	2,133,610
12 III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		15,855,099	10,708,845
13 IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		819,727	686,569
14 4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		945,844	756,646
15 4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		126,117	70,077
16 V. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)		(2,076,745)	1,731,490
17 5.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		(1,314,389)	1,934,583
18 5.2 Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(762,356)	(203,093)
19 VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		1,614,333	870,237
20 6.1 Üretim / İmalat Faaliyetleri Gelirleri		-	-
21 6.2 Sigortacılık Faaliyetleri Gelirleri (Net)		-	-
22 6.3 Yatırım Faaliyetleri Gelirleri		-	-
23 6.4 Diğer Faaliyet Gelirleri		1,614,333	870,237
24 VII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+ IV + V + VI)		16,212,414	13,997,141
25 VIII. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)		99,230	3,877,769
26 IX. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		3,294,387	1,658,651
27 9.1 Üretim / İmalat Faaliyetleri Giderleri		-	-
28 9.2 Sigortacılık Faaliyetleri Giderleri (Net)		-	-
29 9.3 Yatırım Faaliyetleri Giderleri		-	-
30 9.4 Diğer Faaliyet Giderleri		3,294,387	1,658,651
31 X. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VII - VIII - IX)		12,818,797	8,460,721
32 XI. TEMETTÜ GELİRLERİ		37,069	31,949
33 XII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		1,043,304	996,857
34 XIII. VERGİ ÖNCESİ K/Z (X + XI + XII)		13,899,170	9,489,527
35 XIV. VERGİ KARŞILIĞI (±)		3,542,415	2,339,601
36 14.1 Cari Vergi Karşılığı		(2,487,822)	(3,045,111)
37 14.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		6,030,237	5,384,712
38 XV. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIII-XIV)		10,356,755	7,149,926
39 15.1 Grubun Kârı / Zararı		10,221,982	6,965,044
40 15.2 Azınlık Payları Kârı / Zararı (-)		134,773	184,882
41 Hisse Başına Kâr / Zarar		3.6500	2.4900

Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'in 5. maddesinin 6. fıkrası uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolardır.